

Uzņēmuma nosaukums

TIESU NAMU AĢENTŪRA, SIA

Reģistrācijas Nr. UR

4	0	0	0	3	3	3	4	4	1	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Nodokļu maksātāja reģ.

4	0	0	0	3	3	3	4	4	1	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Adrese

Baldones iela 1B, Rīga

Tālrunis

67804735

Fakss 67804734

Pārvaldes institūcija

Tieslietu ministrija

Nodokļu inspekcija

NP Lielo nodokļu maksātāju apkalpošanas centrs

Pamatdarbības veids

Nekustamā īpašuma pārvaldīšana

Mērvienība:

EUR

B I L A N C E (operatīvā)

uz 2025 gada 31. decembris

Iesniegšanas datums: _____

Saņemšanas datums: _____

AKTĪVS	Piezīmes nr.	Rindas kods	Pārskata perioda beigās	Gada sākumā
1. ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI				
I Nemateriālie ieguldījumi				
1. Pētniecības darba un uzņēmuma attīstības izmaksas		010		
2. Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas izmaksas		020	7 739	88 894
3. Citi nemateriālie ieguldījumi		021		
4. Uzņēmuma nemateriālā vērtība		030		
5. Nemateriālo ieguldījumu izveidošana		040		
I KOPĀ		050	7 739	88 894
II Pamatlīdzekļi				
1. Zemes gabali, ēkas, būves un ilggadīgie stādījumi		060	156 716	160 212
2. Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos		070		
3. Tehnoloģiskās iekārtas un mašīnas		080		
4. Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		090	553 602	746 121
5. Pamatlīdzekļu izveidošanas izdevumi		100		
6. Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem		110		
II KOPĀ		120	710 318	906 333
III Ieguldījuma īpašumi				
1. Zemes gabali, ēkas, būves un ilggadīgie stādījumi		130	61 490 232	58 270 739
2. Pārējie pamatlīdzekļi		140	0	0
3. Pamatlīdzekļu izveidošanas izdevumi		150	496 721	2 395 306
4. Avansa maksājumi par ieguldījuma īpašumiem		170		
IV Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi		180		
1. Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori		190	0	
		200		
III-IV KOPĀ		210	61 986 953	60 666 045
1. ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI KOPĀ		220	62 705 010	61 661 272
2. APGROZĀMIE LĪDZEKĻI				
I Krājumi				
1. Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		230	20 497	20 501
2. Nepabeigtie ražojumi		240	20 872	20 872
3. Gatavie ražojumi un preces pārdošanai		250	179 106	182 596
4. Nepabeigtie pasūtījumi		260		
5. Avansa maksājumi par precēm		270		
6. Darba dzīvnieki un produktīvie dzīvnieki		280		
I KOPĀ		290	220 475	223 969
II Pārdošanai turēti ilgtermiņa ieguldījumi		II KOPĀ	300	997 400
III Debitori				
1. Pircēju un pasūtītāju parādi		310	8 147	7 217
2. Radniecīgo uzņēmumu parādi		320		
3. Saistīto uzņēmumu parādi		330		
4. Citi debitori		340	25 560 556	18 804 062
5. Neiemaksātās daļas sabiedrības kapitālā		350		
6. Īstermiņa aizdevumi uzņēmuma līdzīpašniekiem un vadībai		360		
7. Nākamo periodu izmaksas		370	174 142	208 450
8. Uzkrātie ieņēmumi		380	166 683	457 904
III KOPĀ		390	25 909 528	19 477 633
IV Īstermiņa finanšu ieguldījumi:				
1. Līdzdalība radniecīgo uzņēmumu kapitālā		400		
2. Pašu akcijas un daļas		410		
3. Pārējie vērtspapīri un līdzdalība kapitālos		420		
IV KOPĀ		430	0	0
V Naudas līdzekļi		V KOPĀ	440	2 600 248
2. APGROZĀMIE LĪDZEKĻI KOPĀ		450	29 727 651	29 356 810
BILANCE		460	92 432 661	91 018 082

PASĪVS		Piezīmes nr.	Rind as kods	Pārskata perioda beigās	Gada sākumā
1. PAŠU KAPITĀLS					
1.	Akciju vai daļu kapitāls		500	61 355 652	45 872 649
2.	Akciju emisijas uzcenojums		510		
3.	Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve		520		
5.	Rezerves:		540		
a)	likumā noteiktās rezerves		550		
b)	rezerves pašu akcijām vai daļām		560		
c)	sabiedrības statūtos noteiktās rezerves		570		
d)	pārējās rezerves		580	2 310 588	2 282 644
6.	Nesadalītā peļņa:		590		
a)	iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa		600	2 296 595	2 296 595
b)	pārskata gada nesadalītā peļņa		610	26 159	93 146
1. PAŠU KAPITĀLS		KOPĀ	620	65 988 994	50 545 034
2. UZKRĀJUMI					
1.	Uzkrājumi pensijām un tamlīdzīgām sastībām		630		
2.	Uzkrājumi paredzamajiem nodokļiem		640		
3.	Citi uzkrājumi		650		
2. UZKRĀJUMI		KOPĀ	660	0	0
3. ILGTERMIŅA KREDITORI					
1.	Aizņēmumi no obligācijām		670		
2.	Akcijās pārvēršamie aizņēmumi		680		
3.	Aizņēmumi no kredītiestādēm		690	18 858 312	19 202 282
4.	Citi aizņēmumi		700		
5.	No pircējiem saņemtie avansi		710		
6.	Parādi piegādātājiem un darbuuzņēmējiem		720		
7.	Atliktā nodokļa saistības		730		
8.	Parādi radniecīgajiem uzņēmumiem		740		
9.	Parādi asociētajiem uzņēmumiem		750		
10.	Nodokļi un sociālās apdrošināšanas maksājumi		760		
11.	Pārējie kreditori		770		
12.	Nākamo periodu ieņēmumi		780	3 885 724	2 047 453
13.	Pārskata gada dividendes		790		
14.	Neizmaksātās iepriekšējo gadu dividendes		800		
3. ILGTERMIŅA KREDITORI		KOPĀ	810	22 744 036	21 249 735
4. ĪSTERMIŅA KREDITORI					
1.	Aizņēmumi pret obligācijām		820		
2.	Akcijās pārvēršamie aizņēmumi		830		
3.	Aizņēmumi no kredītiestādēm		840	1 791 714	1 381 314
4.	Citi aizņēmumi		850		
5.	No pircējiem saņemtie avansi		860	234 034	7 128 186
6.	Parādi piegādātājiem un darbuuzņēmējiem		870	476 155	3 365 339
7.	Maksājамie vekseli		880		
8.	Parādi radniecīgajiem uzņēmumiem		890		
9.	Parādi asociētajiem uzņēmumiem		900		
10.	Nodokļi un sociālās apdrošināšanas maksājumi		910	357 401	2 557 336
11.	Pārējie kreditori		920	124 935	4 243 587
12.	Uzkrātās saistības		930	412 900	433 311
13.	Pārskata gada dividendes		940	0	
14.	Nākamo periodu ieņēmumi		950	302 492	114 240
4. ĪSTERMIŅA KREDITORI		KOPĀ	980	3 699 631	19 223 313
BILANCE			990	92 432 661	91 018 082

Prokūrists

M.Mengelsons

Uzņēmuma nosaukums: **Valsts a/s "Tiesu namu aģentūra"**

pēc UUK

Reģistrācijas Nr.: **40003334410**

Adrese: **Baldones iela 1B, Rīga, LV-1007**

pēc ATK

Tālrunis: 7804735

Fakss: 7804734

Pārvaldes institūcija: Tieslietu ministrija

pēc VPIIK

Valsts ieņēmumu dienesta NP Lielo nodokļu maksātāju apkalpošanas centrs

Darbības veids: nekustamā īpašuma pārvaldīšana

pēc ISIC

Mērvienība:eur

PEĻNAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS (operatīvais) 2025.g. janvāris -decembris

(pēc apgrozījuma izmaksu metodes)

Nr. p.k.	Rādītāja nosaukums	Piezi- mes Nr.	Rindas kods	Pārskata perioda beigās	Gada sākumā
	1	2	3	4	5
1.	Neto apgrozījums		010	10 123 114	9 669 763
2.	Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas		020	8 736 955	8 246 825
3.	Bruto peļņa vai zaudējumi (no apgrozījuma)		030	1 386 159	1 422 938
4.	Pārdošanas izmaksas		040	33 894	39 814
5.	Administrācijas izmaksas		050	783 567	909 683
6.	Pārējie uzņēmuma saimnieciskās darbības ieņēmumi		060	280 552	165 273
7.	Pārējās uzņēmuma saimnieciskās darbības izmaksas		070	44 502	79 776
8.	Ieņēmumi no līdzdalības koncerna meitas un asociēto uzņēmumu kapitāls		080		
9.	Ieņēmumi no vērtspapīriem un aizdevumiem, kas veidojuši ilgtermiņa ieguldījumus		090		
10.	Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi		100	103 088	408 201
11.	Ilgtermiņa finanšu ieguldījumu un īstermiņa vērtspapīru vērtības norakstīšana		110		
12.	Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas		120	881 260	873 815
13.	Peļņa vai zaudējumi pirms ārkārtas posteņiem un nodokļiem		130	26 576	93 324
14.	Ārkārtas ieņēmumi		140		
15.	Ārkārtas izmaksas		150		
16.	Peļņa vai zaudējumi pirms nodokļiem		160	26 576	93 324
17.	Uzņēmuma ienākuma nodoklis par pārskata periodu		170	417	178
18.	Atliktā nodokļa ieņēmumi (izdevumi)		180	0	0
19.	Pārējie nodokļi		190	0	0
20.	Pārskata perioda peļņa vai zaudējumi pēc nodokļiem		200	26 159	93 146

Revidents ir apstiprinājis gada pārskatu:

bez iebildumiem ;

ar iebildumiem ;

nav apstiprinājis

(lieko svītrot)

Prokūrists

M.Menģelsons

Operatīvais pašu kapitāla izmaiņu pārskats uz 2025.gada 31.decembri

	Pamatkapitāls	Pārējās rezerves	Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai uzkrātie zaudējumi	Pārskata gada nesadalītā peļņa	Kopā
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Atlikums 2024. gada 31.decembrī	45 872 649	2 282 644	2 296 595	93 146	50 545 034
Pamatkapitāla palielinājums vai samazinājums	15 483 003	0	0	0	15 483 003
2024.gada peļņa pārvietota uz pārējām rezervēm	0	27 944	0	(27 944)	0
Dividendes par 2024.gadu	0	0	0	(65 202)	(65 202)
Pārskata perioda peļņa (operatīvā 2025.gada peļņa)	0	0	0	26 159	26 159
Atlikums 2025. gada 31.decembrī	61 355 652	2 310 588	2 296 595	26 159	65 988 994