

Informācija par kapitālsabiedrības prokuroriskajiem rezultātiem

Kapitālsabiedrības nosaukums: SIA "Tiesu namu aģentūra"
Pārskata gads: 2024

1. Nefinanšu mērķi								
Mērķis	Rezultatīvais rādītājs	Fakts iepriekšējā gadā (2023)*	Plānotais pārskata gadā (2024)	Fakts pārskata gadā (2024)	Novirze no plānotā	Novirze no plānotā, %	Baltiku (Force majeure) ietekme, EUR (vai attiecīgā mērvienība) un % no Novirzes no plānotā, var būt gan ar + gan - zīmī	Valdes skaidrojums par novirzēm
Nodrošināt stratēģiski svarīgas un tieslietu nozares politikas īstenošanai būtiskas infrastruktūras efektīvu pārvaldību, ievērojot tieslietu nozares prasības un sekmējot sabiedrības interešu ieviešanu tiesiskuma jomā								
Nekustamo īpašumu apsaimniekošana								
Nodrošināt tieslietu nozares infrastruktūras attīstību, veicinot tiesu un citu tieslietu nozares darbinieku darba vides kvalitātes uzlabošanu un pieejamību apmeklētājiem	Tiesu, Tieslietu ministrijas un tās padotības iestāžu apmierinātība ar nomāto telpu tehnisko stāvokli (novērtēta ar "labi" un "ļoti labi"), % no kopējā vērtējuma	63%	65%	57%	-8%	-12%	0%	Kapitālsabiedrība 2024. gadā ir gandrīz sniegusi nefinanšu mērķa izpildi, novirze no plānotā nepārsniedz 15 %. TNA organizētajā ikgadējā aptaujā tika noskaidrots, ka ar nomāto telpu tehnisko stāvokli ļoti apmierināti ir 11,8% respondentu, apmierināti – 45,1% respondentu. Kopējais respondentu skaits – 51. Aptaujā tika noskaidrots respondentu viedoklis arī citos jautājumos, kā piemēram, veikto remontu kvalitāte, komunikācijas kvalitāte utml.
Nodrošināt tieslietu nozares vajadzībām vajadzīgu infrastruktūras projektu vadību	Objektu skaits	3	2	4	2	100%	0%	Kapitālsabiedrība 2024. gadā ir pārsniegusi nefinanšu mērķa izpildi. Tiek vadīti 4 uzoīmīgi infrastruktūras projekti nodrošinot mūsdienīgas telpas tieslietu nozares iestādēm: 1. nekustamā īpašuma Invalidu ielā 1, Rīgā, rekonstrukcija un pārbūve Valsts tiesu ekspertīžu biroja vajadzībām; 2. Jaunā ciema būvniecība Liepājā, Alsungas ielā 29; 3. nekustamā īpašuma 11. novembra krastmalā 31, Rīgā, pārbūves projekts Tieslietu akadēmijas vajadzībām; 4. nekustamā īpašuma Invalidu ielā 3, Rīgā, rekonstrukcija un pārbūve Satversmes aizsardzības biroja vajadzībām.
Nodrošināt nekustamā īpašuma izmantošanas efektivitāti	Kopējā iznomātā platība % no kopējās iznomājamās platības	89%	85%	94%	9%	11%	0%	Kapitālsabiedrība 2024. gadā ir pārsniegusi nefinanšu mērķa izpildi, novirze no plānotā nepārsniedz 15 %.
Uzlabot energoefektivitāti, samazinot energopatēriņu un veicinot enerģijas lietderīgu izmantošanu	Veikta ēku energosertifikācija (ēku skaits)	5	5	5	0	0%	0%	Kapitālsabiedrība 2024. gadā ir sasniegusi nefinanšu mērķa izpildi.
Informācijas tehnoloģiju infrastruktūras uzturēšana								
Uzlabot IT pakalpojuma efektivitāti	Incidentu skaits mēneša griezumā proporcionāli uzturēto darbstaciju skaitam uz (skaitis 1000 darbstacijām).	95	200	87	-113	-57%	0%	Kapitālsabiedrība 2024. gadā ir pārsniegusi nefinanšu mērķa izpildi. Novirze skaidrojama ar to, ka 2024. gadā apkalpojamajās iestādēs tika uzstādīta jauna dator tehnika, kas varētu būt par iemeslu incidentu skaita samazinājumam, kas saistīts ar problēmām ar darbības iestāžu darbību. Programmatūras atjaunošana notiek centralizēti, preventīvi novēršot incidentu izveidošanos.
Uzlabot IT pakalpojuma efektivitāti	Pakalpojumu saņēmēju apmierinātība ar SIA "Tiesu namu aģentūra" sniegtā pakalpojuma sniegšanas ātrumu informācijas tehnoloģiju jomā, % no kopējā vērtējuma.	86%	88%	81%	-7%	-8%	0%	Kapitālsabiedrība 2024. gadā ir pārsniegusi nefinanšu mērķa izpildi, novirze no plānotā nepārsniedz 15 %.
Nodrošināt kvalitatīvu IT pakalpojuma sniegšanu citu nozaru valsts pārvaldības iestādēm	Vidējā uz vienu incidentu patērētais laiks, stundas	0,34	0,5	0,28	-0,22	-44%	0%	Kapitālsabiedrība 2024. gadā ir pārsniegusi nefinanšu mērķa izpildi. IT infrastruktūras apkalpošanas pilnveide un jaunus un kvalitatīvas dator tehnikas uzstādīšana palīdzinājusi incidentu atrisināšanas ātrumu.
Nodrošināt tieslietu sistēmas institūciju darbībai nepieciešamās juridiskās literatūras izdošanu, ievērojot tieslietu nozares prasības un sekmējot sabiedrības interešu ieviešanu tiesiskuma jomā								
Tiesiskās informācijas un izdevējdarbības pakalpojumu sniegšana								
Nodrošināt tieslietu sistēmas institūciju darbībai un topošo juristu mācību procesam, kā arī jebkurai interesētam tiesību jautājumos nepieciešamo juridisko literatūru	Gada laikā pārdoto TNA izdoto grāmatu eksmplāru skaits	5 930	6 000	5 532	-468	-8%	0%	Kapitālsabiedrība 2024. gadā ir gandrīz sniegusi nefinanšu mērķa izpildi, novirze no plānotā nepārsniedz 15 procentus.
Izdot jaunus juridiskās literatūras izdevumus atbilstoši tieslietu sistēmas institūciju pieprasījumiem un tieslietu nozares prasībām, nodrošinot mācību procesam Latvijas augstskolās nepieciešamās mācību grāmatas un palīgizdevkus	Gada laikā TNA izdoto grāmatu skaits	9	9	9	0	0%	50%	Kapitālsabiedrība 2024. gadā ir sasniegusi nefinanšu mērķa izpildi.
1.1. Darbības (biznesa) mērķi								
Nodrošināt sniegtā pakalpojuma kvalitāti nekustamo īpašumu apsaimniekošanas jomā	Tiesu, Tieslietu ministrijas un tās padotības iestāžu apmierinātība ar SIA "Tiesu namu aģentūra" sniegtā pakalpojuma kvalitāti nekustamo īpašumu apsaimniekošanas jomā % no kopējā vērtējuma	81%	85%	89%	4%	5%	0%	Kapitālsabiedrība 2024. gadā ir pārsniegusi nefinanšu mērķa izpildi, novirze no plānotā nepārsniedz 15 %. TNA organizētajā ikgadējā aptaujā tika noskaidrots, ka sniegtā pakalpojuma kvalitāti nekustamo īpašumu apsaimniekošanas jomā kā labu vērtē 71% un kā ļoti labu 18% respondentu, vienlaikus norādot, ka valūtāte pēdējā gada laikā ir uzlabojusies. Kopējais respondentu skaits – 51.
Nodrošināt sniegtā pakalpojuma kvalitāti informācijas tehnoloģiju infrastruktūras uzturēšanas jomā	Tiesu, Tieslietu ministrijas un tās padotības iestāžu apmierinātība ar SIA "Tiesu namu aģentūra" sniegtā pakalpojuma kvalitāti informācijas tehnoloģiju jomā, % no kopējā vērtējuma	93%	85%	82%	-3%	-4%	0%	Kapitālsabiedrība 2024. gadā ir pārsniegusi darbības (biznesa) mērķa izpildi. TNA organizētajā ikgadējā aptaujā tieslietu ministrijai un tās padotības iestādēm tika noskaidrots, ka sniegtā pakalpojuma kvalitāti informācijas tehnoloģiju jomā kā ļoti labu vērtē aptuveni 40% respondentu, kā labu vērtē aptuveni 52% respondentu un kā apmierinātu vērtē aptuveni 7% respondentu. Kopējais respondentu skaits – 414.
Pilnveidot darba vidi, paaugstinot darbinieku lojalitāti, motivāciju un labbūtnību darba vietā	Apmierinātība ar darba vidi, % no kopējā vērtējuma	95	80%	97%	17%	21%	0%	Kapitālsabiedrība 2024. gadā ir pārsniegusi darbības (biznesa) mērķa izpildi. Darbiniekiem uzlabots tehniskais nodrošinājums, lielākai daļai TNA darbinieku šobrīd ir nodrošināti portatīvie datori, darba vietā pieejams wi-fi, darbiniekiem, kuriem darbam ir nepieciešams, nodrošinātas austiņas ar mikrofoniem. 2024. gadā tika veicināta darbinieku labbūtnība (kopīgi darba pasākumi), uzlabojot kopējo darbinieku attieksmi un lojalitātes uzlabošanas pret darba devēju.
Veicināt uz rezultātu orientētu darbinieku rīcību, attīstot darbinieku kvalifikāciju un paaugstinot TNA darbības efektivitāti	Darbinieku ikgadējās novērtēšanas rezultātu vērtējums ir virs vidējā, % no kopējā vērtējuma	89	85%	93%	8%	9%	0%	Kapitālsabiedrība 2024. gadā ir pārsniegusi darbības (finanšu) mērķa izpildi, novirze no plānotā nepārsniedz 15 %.

Mērķis	Rezultatīvais rādītājs	Fakts iepriekšējā gadā (2023)*	Plānotais pārskata gadā (2024)	Fakts pārskata gadā (2024)	Novirze no plānotā	Novirze no plānotā, %	Būtiska (Force majeure) ietekme, EUR (vai attiecīgā mērvienība) un % no Novirzes no plānotā, var būt gan ar + gan - zīmi	Valdes skaidrojums par novirzēm
Uzturēt vienmērīgu darbinieku mainību, nodrošinot stabilu kolektīvu un augstu sniegto pakalpojumu kvalitāti	Darbinieku mainības rādītājs nepārsniedz norādīto, %	6	15%	8%	-7%	-17%	0%	Kapitālsabiedrība 2024. gadā ir pārsniegusi darbības (biznesa) mērķa izpildi. Uzlabojums ir saistīts ar 2023. gadā jau pilnveidoto darbinieku labvēlības veicināšanas programmu (kollektīvo salīdzināšanas pasākumi, klātienē un attālinātā darba iespējas u.c.), kas veicina kopējo darbinieka attieksmes un lojalitātes uzlabošanos pret darba devēju. 2024. gadā tikai ar 2 darbiniekiem tika pārtraukta darba tiesiskās attiecības pamatojoties uz darbinieka iesniegumu, ar 3 darbiniekiem tika pārtraukta darba tiesiskās attiecības uz šādu samazināšanas pamata.

Finanšu mērķi							
Mērķis	Fakts iepriekšējā gadā (2023)	Plānotais pārskata gadā (2024)	Fakts pārskata gadā (2024)	Novirze no plānotā	Novirze no plānotā, %	Būtiska (Force majeure) ietekme, EUR (vai attiecīgā mērvienība) un % no Novirzes no plānotā, var būt gan ar + gan - zīmi	Valdes skaidrojums par novirzēm
Kapitālsabiedrības neto apgrozījumam, salīdzinot ar 2023. gadu, 2024. gadā jāpieaug ne mazāk kā par 1 procentu.	+4,7%	+1%	+2,1%	1%	110%	0,0%	Kapitālsabiedrība 2024. gadā ir pārsniegusi finanšu mērķa izpildi. Neto apgrozījuma pieaugums ir skaidrojams ar lielākiem saimnieciskās darbības ieņēmumiem no nekustamo īpašumu pārvaldīšanas un aktualizējot nekustamo īpašumu ieņēmumus. Sabalansējot faktiskās nekustamo īpašumu pārvaldīšanas izmaksas ar ieņēmumiem tiek nodrošināta ilglaicīga kapitāla daļu un apsaimniekošanā esošo nekustamo īpašumu vērtības saglabāšana.
Neto peļņa (peļņa pēc finanšu izmaksām, nodokļu nomaksas un nolietojuma atskaitījumiem) katrā gadā nav mazāka kā 90 000 EUR.	581 921	90 000	93 146	3 146	3%	0,0%	Kapitālsabiedrība 2024. gadā ir pārsniegusi finanšu mērķa izpildi, novirze no plānotā nepārsniedz 15 %.
Maksātspējas rādītājs (pašu kapitāla īpatsvars uzņēmuma kopējā kapitāla struktūrā) katrā gadā ir ne mazāks, kā 60 (sešdesmit) procenti.	62%	60%	56%	-4%	-6,7%	0,0%	Kapitālsabiedrība 2024. gadā ir gandrīz sniegusi finanšu mērķa izpildi, novirze no plānotā nepārsniedz 15 %. Novirze skaidrojama ar 2024. gada nogalē saņemtajiem avansa maksājumiem vairāk kā 7,1 miljons EUR apmērā. Saņemtos avansa maksājumus ir paredzēts pārskaitīt darbu veicējiem 2025. gada 1. pusgadā. Bez šiem avansa maksājuma, maksātspējas rādītājs (pašu kapitāla īpatsvars uzņēmuma kopējā kapitāla struktūrā) būtu samazinājies plānoto un maksātspējas rādītājs (pašu kapitāla īpatsvars uzņēmuma kopējā kapitāla struktūrā) veidotu 60 %.
Kopējās likviditātes rādītājs (apgrozāmo aktīvu attiecība pret īstermiņa saistībām) katrā gadā ir ne mazāks kā 1.	1,1	1	1,50	1	50%	0,0%	Kapitālsabiedrība 2024. gadā ir pārsniegusi finanšu mērķa izpildi. Kopējās likviditātes (apgrozāmo aktīvu attiecība pret īstermiņa saistībām) rādītāja pieaugums ir saistīts ar veikto ilgtermiņa finanšu ieguldījuma (mērķis - jauna cietauma būvniecība Liepājā) grāmatojumu (saskaņā ar Ministru kabineta lēmumu par ieguldīto finanšu līdzekļu izlietojumu 2025. gadā) uz īstermiņa debitoriem. Neieskaitot augstāk minēto grāmatojumu, kopējās likviditātes (apgrozāmo aktīvu attiecība pret īstermiņa saistībām) rādītājs 2024. gada beigās veido 1.
Kopējie kapitālieguldījumi un remontdarbu izmaksas nekustamo īpašumu attīstīšanai (izdevumi, kas nodrošina ilglaicīgu kapitāla daļu vērtības pieaugumu un nekustamo īpašumu apsaimniekošanā gūto ienākumu palielināšanu) 2024. gadā sastāda ne mazāk kā 14 471 000 EUR, tai skaitā PVN, un gados kopā sastāda ne mazāk kā 23 000 000 EUR, tai skaitā PVN.	6 196 318	14 471 000	13 124 202	-1 346 798	-9%	0,0%	Kapitālsabiedrība 2024. gadā ir gandrīz sniegusi finanšu mērķa izpildi, novirze no plānotā nepārsniedz 15 %. Kopējais mērķa īstenošanai 2024. gadā veikto darbu apjoms ir EUR 14 005 643 (tai skaitā PVN), kas sastāda 97 % no plānotā finansējuma apjoma. Kopējais mērķa īstenošanai 2024. gadā izliktotais finansējuma apjoms (veikā samaksa par būvniecības un remonta darbiem) - EUR 13 124 202 (tai skaitā PVN), kas sastāda 91 % no plānotā finansējuma apjoma.

Finanšu rādītāji							
Rādītāji	Fakts iepriekšējā gadā (2023)	Plānotais pārskata gadā (2024)	Fakts pārskata gadā (2024)	Novirze no plānotā	Novirze no plānotā, %	Covid-19 ietekme, % no Novirzes, var būt gan ar + gan - zīmi	Valdes skaidrojums par novirzēm
Neto apgrozījums, EUR	9 469 104	9 050 000	9 669 763	619 763	7%	0,0%	Kapitālsabiedrība 2024. gadā ir pārsniegusi finanšu rādītāja izpildi, novirze no plānotā nepārsniedz 15 %.
Peļņa vai zaudējumi, EUR	581 921	90 000	93 146	3 146	3%	0,0%	Kapitālsabiedrība 2024. gadā ir pārsniegusi finanšu rādītāja izpildi, novirze no plānotā nepārsniedz 15 %.
Peļņa pirms procentu maksājumiem, nodokļiem, nolietojuma un amortizācijas atskaitījumiem (EBITDA), EUR	2 903 760	2 200 000	2 537 407	337 407	15%	0,0%	Kapitālsabiedrība 2024. gadā ir pārsniegusi finanšu rādītāja izpildi, novirze no plānotā nepārsniedz 15 %.
Pašu kapitāls, EUR	50 510 051	49 820 000	50 545 034	725 034	1%	0,0%	Kapitālsabiedrība 2024. gadā ir pārsniegusi finanšu rādītāja izpildi, novirze no plānotā nepārsniedz 15 %.
Pašu kapitāla atdeve (ROE), %	1,2%	0,2	0,2%	0	0%	0,0%	Kapitālsabiedrība 2024. gadā ir sasniegusi finanšu rādītāja izpildi.
Kopējais likviditātes rādītājs	1,10	1	1,50	0,50	50%	0,0%	Kapitālsabiedrība 2024. gadā ir pārsniegusi finanšu rādītāja izpildi. Kopējās likviditātes (apgrozāmo aktīvu attiecība pret īstermiņa saistībām) rādītāja pieaugums ir saistīts ar veikto ilgtermiņa finanšu ieguldījuma (mērķis - jauna cietauma būvniecība Liepājā) pārgrāmatojumu (saskaņā ar Ministru kabineta lēmumu par ieguldīto finanšu līdzekļu izlietojumu 2025. gadā) uz īstermiņa debitoriem. Neieskaitot augstāk minēto pārgrāmatojumu, kopējās likviditātes (apgrozāmo aktīvu attiecība pret īstermiņa saistībām) rādītājs 2024. gada beigās veido 1.
Saistības pret pašu kapitālu, %	0,62	0,60	0,80	0,20	33%	0,0%	Novirze skaidrojama ar 2024. gada nogalē saņemtajiem avansa maksājumiem vairāk kā 7,1 miljons EUR apmērā. Saņemtos avansa maksājumus ir paredzēts pārskaitīt darbu veicējiem 2025. gada 1. pusgadā. Bez šiem avansa maksājumiem, aizņemtais kapitāla koeficients (saistību summa pret pašu kapitālu) būtu 0,66 un novirze no plānotā būtu tikai 10%. Neskatoties uz to, ka kapitālsabiedrība pilnībā nesasniedza finanšu rādītāju par aizņemtais kapitāla koeficientu (saistību summa pret pašu kapitālu) un novirze no plānotā pārsniedz 15 procentus, saistību attiecības pret pašu kapitālu koeficients 0,8 nav sasniegjis kritisko robežu un raksturo kapitālsabiedrības finansālo neatkarību. Kapitālsabiedrības iespēju saņemt papildus finansējumu ar aizņemto kapitālu un kapitālsabiedrības saimnieciskās darbības stabilitāti.
Pamaddarības neto naudas plūsma, EUR	3 175 720	950 000	4 530 318	3 580 318	377%	0,0%	Kapitālsabiedrība 2024. gadā ir pārsniegusi finanšu rādītāja izpildi. Pamaddarības neto naudas plūsmas pieaugums ir skaidrojams ar 2024. gada nogalē saņemtajiem avansa maksājumiem. Kreditoru pārliecinājuma rezultātā arī pieaugusi pamaddarības neto naudas plūsma.

Mērķis	Rezultatīvais rādītājs	Fakts iepriekšējā gadā (2023)*	Plānotais pārskata gadā (2024)	Fakts pārskata gadā (2024)	Novirze no plānolā	Novirze no plānolā, %	Būtiska (Force majeure) ietekme, EUR (vai attiecīgā mērvienība) un % no Novirzes no plānolā, var būt gan ar + gan - zīmi	Valdes skaidrojums par novirzēm
	Investīciju plāna izpilde, EUR	6 196 318	14 471 000	13 124 202	-1 346 798	-9%	0,0%	Kapitālsabiedrība 2024. gadā ir gandrīz smiegsi finanšu rādītāja izpildi, novirze no plānolā nepārsniedz 15 %. Kopējais rādītāja īstenošanai 2024. gadā veikto darbu apjoms ir EUR 14 005 643 (tai skaitā PVN), kas sastāda 97 % no plānotā finansējuma apjoma. Kopējais rādītāja īstenošanai 2024. gadā izliedotais finansējuma apjoms (veiktā samaksa par būvmecības un remonta darbiem uz 31.12.2024.) - EUR 13 124 202 (tai skaitā PVN), kas sastāda 91 % no plānotā finansējuma apjoma.
	Valsts budžetā iemaksātās dividendes pārskata periodā, EUR	72 000	57 600	57 610	10	0%	0,0%	Kapitālsabiedrība 2024. gadā ir pārsniegusi finanšu rādītāja izpildi, novirze no plānolā nepārsniedz 15 %.
	no valsts un pašvaldību budžeta tieši vai netieši saņemtā finansējuma (dotācijas, maksa par pakalpojumiem un citi finanšu līdzekļi) kopā, EUR	0,00	0	0	0	0%	0,0%	-
	no valsts un pašvaldību budžeta tieši vai netieši saņemtā finansējuma izlietojums (dotācijas, maksa par pakalpojumiem un citi finanšu līdzekļi) kopā, EUR	0,00	0	0	0	0%	0,0%	-
	citi kapitālsabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģijā minētie finanšu rādītāji	0,00	0	0	0	0%	0,0%	-
	Ar Ministru kabineta lēmumu atstātās peļņas daļas izlietojums kopā, EUR	0,00	258 747	314 819	56 072	22%	0,0%	Kapitālsabiedrība 2024. gadā ir pārsniegusi finanšu rādītāja izpildi. Atstātās peļņas daļas summa atbilstoši Ministru kabineta 2024. gada 10. septembra rīkojumam Nr. 737 "Par valstij dividendēs izmaksājamo sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Tiesu namu aģentūra" peļņas daļu par 2023. gadu".

Sagatavotājs: M. Meņģelsons
Tālrunis: 67804745
E-pasts: maris.mengelsons@tna.lv