

Uzņēmuma nosaukums

TIESU NAMU AGENTŪRA, SIA

Reģistrācijas Nr. UR

4	0	0	0	3	3	3	4	4	1	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Nodokļu maksātāja reģ.

4	0	0	0	3	3	3	4	4	1	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Adrese

Baldones iela 1B, Rīga

Tālrunis

67804735

Fakss

67804734

Pārvaldes institūcija

Tieslietu ministrija

Nodokļu inspekcija

NP Lielo nodokļu maksātāju apkalpošanas centrs

Pamatdarbības veids

Nekustamā īpašuma pārvaldīšana

Mērvienība:

EUR

B I L A N C E (operatīvā)

uz 2024 gada 31. decembris

Iesniegšanas datums:

Saņemšanas datums:

AKTĪVS		Piezīmes nr.	Rind as kods	Pārskata perioda beigās	Gada sākumā
1. ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI					
I Nemateriālie ieguldījumi					
	1. Pētniecības darba un uzņēmuma attīstības izmaksas		010		
	2. Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas izmaksas		020	88 894	183 608
	3. Citi nemateriālie ieguldījumi		021		
	4. Uzņēmuma nemateriālā vērtība		030		
	5. Nemateriālo ieguldījumu izveidošana		040		
	I KOPĀ		050	88 894	183 608
II Pamatlīdzekļi					
	1. Zemes gabali, ēkas, būves un ilggadīgie stādījumi		060	160 213	163 709
	2. Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos		070		
	3. Tehnoloģiskās iekārtas un mašīnas		080		
	4. Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		090	746 121	486 249
	5. Pamatlīdzekļu izveidošanas izdevumi		100		
	6. Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem		110		
	II KOPĀ		120	906 334	649 958
III Ieguldījuma īpašumi					
	1. Zemes gabali, ēkas, būves un ilggadīgie stādījumi		130	44 153 159	45 021 923
	2. Pārējie pamatlīdzekļi		140	0	0
	3. Pamatlīdzekļu izveidošanas izdevumi		150	16 259 965	6 642 438
	4. Avansa maksājumi par ieguldījuma īpašumiem		170		
	III KOPĀ		180		
IV Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi					
	1. Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori		190	10 400 000	10 807 771
			200		
	III-IV KOPĀ		210	70 813 124	62 472 132
	1. ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI KOPĀ		220	71 808 352	63 305 698
2. APGROZĀMIE LĪDZEKĻI					
I Krājumi					
	1. Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		230	33 861	33 871
	2. Nepabeigtie ražojumi		240	291 602	40 898
	3. Gatavie ražojumi un preces pārdošanai		250	170 884	176 643
	4. Nepabeigtie pasūtījumi		260		
	5. Avansa maksājumi par precēm		270		
	6. Darba dzīvnieki un produktīvie dzīvnieki		280		
	I KOPĀ		290	496 347	251 412
II Pārdošanai turēti ilgtermiņa ieguldījumi					
	II KOPĀ		300	997 400	997 400
III Debitori					
	1. Pircēju un pasūtītāju parādi		310	7 215	7 441
	2. Radniecīgo uzņēmumu parādi		320		
	3. Saistīto uzņēmumu parādi		330		
	4. Citi debitori		340	8 388 949	960 578
	5. Neiemaksātās daļas sabiedrības kapitālā		350		
	6. Īstermiņa aizdevumi uzņēmuma līdzīpašniekiem un vadībai		360		
	7. Nākamo periodu izmaksas		370	208 450	254 809
	8. Uzkrātie ieņēmumi		380	413 211	490 989
	III KOPĀ		390	9 017 825	1 713 817
IV Īstermiņa finanšu ieguldījumi:					
	1. Līdzdalība radniecīgo uzņēmumu kapitālā		400		
	2. Pašu akcijas un daļas		410		
	3. Pārējie vērtspapīri un līdzdalība kapitālos		420		
	IV KOPĀ		430	0	0
V Naudas līdzekļi					
	V KOPĀ		440	8 672 921	15 761 537
	2. APGROZĀMIE LĪDZEKĻI KOPĀ		450	19 184 493	18 724 166
	BILANCE		460	90 992 845	82 029 864

PASĪVS		Piezīmes nr.	Rind as kods	Pārskata perioda beigās	Gada sākumā
1. PAŠU KAPITĀLS					
	1. Akciju vai daļu kapitāls		500	45 872 649	45 872 649
	2. Akciju emisijas uzcenojums		510		
	3. Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve		520		
	5. Rezerves:		540		
	a) likumā noteiktās rezerves		550		
	b) rezerves pašu akcijām vai daļām		560		
	c) sabiedrības statūtos noteiktās rezerves		570		
	d) pārējās rezerves		580	2 282 642	1 692 734
	6. Nesadalītā peļņa:		590		
	a) iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa		600	2 296 598	2 362 747
	b) pārskata gada nesadalītā peļņa		610	66 156	581 921
1. PAŠU KAPITĀLS KOPĀ			620	50 518 045	50 510 051
2. UZKRĀJUMI					
	1. Uzkrājumi pensijām un tamlīdzīgām sastībām		630		
	2. Uzkrājumi paredzamajiem nodokļiem		640		
	3. Citi uzkrājumi		650		
2. UZKRĀJUMI KOPĀ			660	0	0
3. ILGTERMIŅA KREDITORI					
	1. Aizņēmumi no obligācijām		670		
	2. Akcijās pārvēršamie aizņēmumi		680		
	3. Aizņēmumi no kredītiestādēm		690	19 202 282	12 982 682
	4. Citi aizņēmumi		700		
	5. No pircējiem saņemtie avansi		710		
	6. Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem		720		
	7. Atliktā nodokļa saistības		730		
	8. Parādi radniecīgajiem uzņēmumiem		740		
	9. Parādi asociētajiem uzņēmumiem		750		
	10. Nodokļi un sociālās apdrošināšanas maksājumi		760		
	11. Pārējie kreditori		770		
	12. Nākamo periodu ieņēmumi		780	2 055 490	656 547
	13. Pārskata gada dividendes		790		
	14. Neizmaksātās iepriekšējo gadu dividendes		800		
3. ILGTERMIŅA KREDITORI KOPĀ			810	21 257 772	13 639 229
4. ĪSTERMIŅA KREDITORI					
	1. Aizņēmumi pret obligācijām		820		
	2. Akcijās pārvēršamie aizņēmumi		830		
	3. Aizņēmumi no kredītiestādēm		840	1 381 314	1 432 137
	4. Citi aizņēmumi		850		
	5. No pircējiem saņemtie avansi		860	7 128 186	7 313 746
	6. Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem		870	3 365 060	1 343 118
	7. Maksājamie vekseli		880		
	8. Parādi radniecīgajiem uzņēmumiem		890		
	9. Parādi asociētajiem uzņēmumiem		900		
	10. Nodokļi un sociālās apdrošināšanas maksājumi		910	2 557 122	2 359 325
	11. Pārējie kreditori		920	4 243 587	4 838 412
	12. Uzkrātās saistības		930	432 111	484 202
	13. Pārskata gada dividendes		940		
	14. Nākamo periodu ieņēmumi		950	109 648	109 644
4. ĪSTERMIŅA KREDITORI KOPĀ			980	19 217 028	17 880 584
BILANCE			990	90 992 845	82 029 864

Prokūrists

M.Menģelsons

Uzņēmuma nosaukums: **Valsts a/s "Tiesu namu aģentūra"**

pēc UUK

Reģistrācijas Nr.: **40003334410**

Adrese: **Baldones iela 1B, Rīga, LV-1007**

pēc ATK

Tālrunis: **7804735**

Fakss: **7804734**

Pārvaldes institūcija: **Tieslietu ministrija**

pēc VPIIK

Valsts ieņēmumu dienesta **NP Lielo nodokļu maksātāju apkalpošanas centrs**

Darbības veids: **nekustamā īpašuma pārvaldīšana**

pēc ISIC

Mērvienība: **eur**

PEĻŅAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS (operatīvais)
2024.g. janvāris - decembris

(pēc apgrozījuma izmaksu metodes)

Nr. p.k.	Rādītāja nosaukums	Piezīmes Nr.	Rindas kods	Pārskata perioda beigās	Gada sākumā
	1	2	3	4	5
1.	Neto apgrozījums		010	9 598 858	9 469 104
2.	Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas		020	8 234 102	7 502 767
3.	Bruto peļņa vai zaudējumi (no apgrozījuma)		030	1 364 756	1 966 337
4.	Pārdošanas izmaksas		040	39 812	45 276
5.	Administrācijas izmaksas		050	909 907	924 924
6.	Pārējie uzņēmuma saimnieciskās darbības ieņēmumi		060	174 365	129 781
7.	Pārējās uzņēmuma saimnieciskās darbības izmaksas		070	22 410	56 762
8.	Ieņēmumi no līdzdalības koncerna meitas un asociēto uzņēmumu kapitāls		080		
9.	Ieņēmumi no vērtspapīriem un aizdevumiem, kas veidojuši ilgtermiņa ieguldījumus		090		
10.	Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi		100	372 157	216 754
11.	Ilgtermiņa finanšu ieguldījumu un īstermiņa vērtspapīru vērtības norakstīšana		110		
12.	Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas		120	873 815	703 794
13.	Peļņa vai zaudējumi pirms ārkārtas posteņiem un nodokļiem		130	65 334	582 116
14.	Ārkārtas ieņēmumi		140		
15.	Ārkārtas izmaksas		150		
16.	Peļņa vai zaudējumi pirms nodokļiem		160	65 334	582 116
17.	Uzņēmuma ienākuma nodoklis par pārskata periodu		170	178	195
18.	Atliktā nodokļa ieņēmumi (izdevumi)		180	0	0
19.	Pārējie nodokļi		190	0	0
20.	Pārskata perioda peļņa vai zaudējumi pēc nodokļiem		200	65 156	581 921

Revidents ir apstiprinājis gada pārskatu:

☒ bez iebildumiem ;

☐ ar iebildumiem ;

☐ nav apstiprinājis

(lieto svītrot)

Prokūrists

M.Mengelsons

Operatīvais pašu kapitāla izmaiņu pārskats uz 2024.gadu

	Pamatkapitāls	Pārējās rezerves	Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai uzkrātie zaudējumi	Pārskata gada nesadalītā peļņa	Kopā
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Atlikums 2023. gada 31. decembrī	45 872 649	1 692 734	2 362 747	581 921	50 510 051
Pamatkapitāla palielinājums vai samazinājums	0	0	0	0	0
Pārējo rezervju palielinājums (pārcelta nesadalītās peļņa)	0	275 089	0	(209 492)	65 597
Pārējo rezervju palielinājums (Investīciju projektam Rīgā, Invalīdu ielā 1 - atbilstoši Ministru kabineta lēmumam)	0	314 819	0	(314 819)	0
Maksājumi par valsts kapitāla izmantošanu par 2023. gadu	0	0	0	(57 610)	(57 610)
2022.gada nesadalītā peļņa			(66 149)	0	(66 149)
Pārskata perioda peļņa (<u>operatīvā</u> 2024.gada peļņa)	0	0	0	66 156	66 156
Atlikums 2024. gada 31. decembrī	45 872 649	2 282 642	2 296 598	66 156	50 518 045