

VIENOŠANĀS Nr. 2 (reģ. Nr. 04-12/65)
pie 2017. gada 22. februāra līguma Nr. 04-12/52
par administratīvās ēkas projektēšanu, būvniecību un autoruzraudzību Jēkabpilī

Rīgā

2018. gada 26. februārī

Valsts akciju sabiedrība „Tiesu namu aģentūra”, reģistrācijas numurs 40003334410, juridiskā adrese Baldones ielā 1B, Rīgā, LV-1007 (turpmāk – Pasūtītājs), tās valdes locekles Santas Sausiņas personā, kura rīkojas saskaņā ar sabiedrības statūtiem, no vienas puses, un

sabiedrība ar ierobežotu atbildību “ARČERS”, reģistrācijas numurs 40003051954, juridiskā adrese Katlakalna iela 11, Rīga, LV-1073 (turpmāk – Būvuzņēmējs), tās valdes locekles Dinās Zaķītes un valdes locekles Maijas Baltgalves personā, kuras rīkojas saskaņā ar statūtiem, no otras puses,

Pasūtītājs un Būvuzņēmējs kopā/atsevišķi turpmāk – Puses/Puse, pamatojoties uz:

- 1) Būvuzņēmēja 2018. gada 16. janvāra vēstuli Nr. ARC-19.2/18 “Par būvdarbu uzsākšanu” (reģ. 22.01.2018. ar Nr. 01-02/15);
- 2) Būvuzņēmēja 2018. gada 25. janvāra vēstuli Nr. ARC-24/18 “Par būvdarbu apjoma izmaiņām” (reģ. 01.02.2018. ar Nr. 01-02/27);
- 3) Būvuzņēmēja 2018. gada 13. februāra vēstuli Nr. ARC-40/18 “Par būvdarbu apjoma un izmaksu izmaiņām” (reģ. 14.02.2018. ar Nr. 01-02/39);
- 4) Pušu 2017. gada 22. februārī noslēgto līgumu Nr. 04-12/52 par administratīvās ēkas projektēšanu, būvniecību un autoruzraudzību Jēkabpilī (turpmāk – Līgums);
- 5) Līguma 14. nodaļu, kas nosaka gadījumus, kuros Puses, ievērojot Publisko iepirkumu likumu, ir tiesīgas veikt izmaiņas Līgumā;
- 6) Publisko iepirkumu likuma, kas stājās spēkā 2017. gada 1. martā, 61. pantu, kas nosaka iepirkuma līguma grozīšanas kārtību, kā arī ievērojot to, ka Publisko iepirkumu likuma pārejas noteikumu 2. punkts nosaka iepirkuma vai iepirkuma procedūru pabeigšanas, tai skaitā apstrīdēšanas vai pārsūdzēšanas nosacījumus, bet attiecībā uz Publisko iepirkuma likuma 61. pantu (iepirkuma līguma grozīšana) speciālus pārejas noteikumus, kas pieļautu piemērot tiesību normu atpakaļejošu spēku, neparedz,

Puses atbilstoši spēkā esošajam Publisko iepirkuma likuma regulējumam noslēdz šādu vienošanos par Līguma grozījumiem (turpmāk – Vienošanās).

1. Puses saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 61. panta trešās daļas 2. punktu vienojas:
 - 1.1. izteikt Līguma 1. pielikumu “Darbu izpildes kalendārais grafiks” un Līguma 2. pielikumu “Veicamo darbu koptāme” jaunā redakcijā, aizstājot ar pielikumiem, kas pievienoti pie Vienošanās;
 - 1.2. izteikt Līguma 4.1. punktu šādā redakcijā:
 - “4.1. Līguma summa par Līgumā noteikto darbu izpildi kopā ar finansējuma piesaistes izmaksām, ko Pasūtītājs samaksā Būvuzņēmējam, tiek noteikta 6 673 460,83 EUR (seši miljoni seši simti septiņdesmit trīs tūkstoši četri simti sešdesmit *euro* un 83 centi), neietverot pievienotās vērtības nodokli (turpmāk – PVN). Kopējā Līguma summa kopā ar PVN (1 401 426,77 EUR (viens miljons četri simti viens tūkstotis četri simti divdesmit seši *euro* un 77 centi)) ir 8 074 887,60 EUR (astoņi miljoni septiņdesmit četri tūkstoši astoņi simti astoņdesmit septiņi *euro* un 60 centi).”;
 - 1.3. izteikt Līguma 5.4. punktu šādā redakcijā:
 - “5.4. Ievērojot šī Līguma noteikumus, Būvuzņēmējs apņemas nodrošināt, ka:

- 5.4.1. Būvprojekts tiek izstrādāts un būvvalde veic atzīmes izdarīšanu būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi 47 (četrdesmit septiņu) nedēļu laikā no Līguma noslēgšanas;
 - 5.4.2. Būvdarbi (t.sk. autoruzraudzība)izpilde tiek pabeigta (parakstīts akts par objekta nodošanu ekspluatācijā) līdz 2019. gada 31. maijam saskaņā ar Līguma 1. pielikumu “Darbu izpildes kalendārais grafiks.”;
- 1.4. izteikt Līguma 8. sadaļu “Līguma izpildē iesaistītā personālā un apakšuzņēmēja iesaistīšana un nomaiņas kārtība” šādā redakcijā:
- “8. Līguma izpildē iesaistītā personālā un apakšuzņēmēja iesaistīšana un nomaiņas kārtība**
- 8.1. Darbu veikšanai Būvuzņēmējs piesaista savā piedāvājumā norādīto personālu un apakšuzņēmējus. Būvuzņēmējs ir atbildīgs par piesaistītā personāla un apakšuzņēmēju veiktā darba atbilstību šī Līguma prasībām.
 - 8.2. Būvuzņēmējs nav tiesīgs bez saskaņošanas ar Pasūtītāju veikt Līguma izpildē iesaistītā personālā un apakšuzņēmēju nomaiņu un/vai iesaistīt papildu apakšuzņēmējus Līguma izpildē. Pēc Pasūtītāja ieskatiem, Pasūtītājs ir tiesīgs pirms lēmuma pieņemšanas par speciālistu sarakstā norādīto speciālistu un/vai apakšuzņēmēju sarakstā norādīto apakšuzņēmēju nomaiņu, prasīt nomaināmo speciālistu un/vai apakšuzņēmēja viedokli par nomaiņas iemesliem.
 - 8.3. Būvuzņēmējam ir pienākums saskaņot ar Pasūtītāju papildu speciālistu un/vai apakšuzņēmēju piesaisti Līguma izpildē.
 - 8.4. Pasūtītājs nepiekrīt speciālistu sarakstā norādīto speciālistu nomaiņai Līgumā norādītajos gadījumos un gadījumos, kad piedāvātā speciālistu sarakstā norādītā speciālista nomaiņai piedāvātais speciālists neatbilst iepirkuma procedūras dokumentos Būvuzņēmēja piesaistītajiem speciālistiem izvirzītajām prasībām vai tam nav vismaz tādas pašas kvalifikācijas un pieredzes kā speciālistiem, kas tika vērtēti, nosakot saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu.
 - 8.5. Pasūtītājs nepiekrīt apakšuzņēmēju sarakstā norādīto apakšuzņēmēju nomaiņai, ja pastāv kāds no šādiem nosacījumiem:
 - 8.5.1. piedāvātais apakšuzņēmējs neatbilst iepirkuma procedūras dokumentos apakšuzņēmējiem izvirzītajām prasībām;
 - 8.5.2. tiek nomainīts apakšuzņēmējs, uz kura iespējām Būvuzņēmējs balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, un piedāvātajam Apakšuzņēmējam nav vismaz tādas pašas kvalifikācijas, uz kādu Būvuzņēmējs atsaucies, apliecinot savu atbilstību iepirkuma procedūrā noteiktajām prasībām, vai tas atbilst Publisko iepirkumu likuma 42. panta pirmajā vai otrajā daļā minētajiem pretendentu izslēgšanas gadījumiem;
 - 8.5.3. piedāvātais apakšuzņēmējs, kura veicamo darbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtība ir vismaz 10 % procenti no kopējās Līguma vērtības (apakšuzņēmēja veicamo darbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtība tiek noteikta Publisko iepirkumu likuma 63. panta trešajā daļā noteiktajā kārtībā), atbilst Publisko iepirkumu likuma 42. panta pirmajā vai otrajā daļā minētajiem pretendentu izslēgšanas gadījumiem;
 - 8.5.4. apakšuzņēmēja maiņas rezultātā tiktu izdarīti tādi grozījumi Būvuzņēmēja piedāvājumā, kuri, ja sākotnēji būtu tajā iekļauti, ietekmētu piedāvājuma izvēli atbilstoši iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem.
 - 8.6. Pasūtītājs nepiekrīt jauna apakšuzņēmēja piesaistei gadījumā, kad šādas izmaiņas, ja tās tiktu veiktas sākotnējā piedāvājumā, būtu ietekmējušas piedāvājuma izvēli atbilstoši iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem.

- 8.7. Pārbaudot jaunā apakšuzņēmēja atbilstību, Pasūtītājs piemēro Publisko iepirkumu likuma 42. panta noteikumus, minētā panta trešajā daļā noteiktos termiņus skaita no dienas, kad lūgums par Apakšuzņēmēja nomainīšanu iesniegts Pasūtītājam.
- 8.8. Pasūtītājs pieņem lēmumu atļaut vai atteikt speciālistu sarakstā norādīto speciālistu un/vai apakšuzņēmēju sarakstā norādīto apakšuzņēmēju nomainīšanu vai jaunu apakšuzņēmēju un/vai speciālistu iesaistīšanu Līguma izpildē, ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā no dienas, kad Pasūtītājs ir saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai saskaņā ar Līguma un Publisko iepirkumu likuma noteikumiem. Par pieņemto lēmumu Pasūtītājs rakstveidā paziņo Būvuzņēmējam.”;

1.5. izteikt Līguma 14. sadaļu “Izmaiņas Līgumā” šādā redakcijā:

“14. Izmaiņas Līgumā

- 14.1. Puses savstarpēji vienojoties, ir tiesīgas izdarīt izmaiņas Līgumā, ievērojot Publisko iepirkumu likuma 61. pantā noteikto kārtību attiecībā uz grozījumu veikšanu Līgumā.
 - 14.2. Ikviens Līguma izmaiņa tiek noformēta rakstveidā un tā stājas spēkā pēc tam, kad to ir parakstījušas abas Puses.
 - 14.3. Jebkuras izmaiņas vai papildinājumi Līgumā kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu.”.
2. Ņemot vērā veiktās izmaiņas Līguma 4.1. un 5.4. punktā, Būvuzņēmējs apņemas 10 (desmit) darba dienu laikā pēc šīs Vienošanās noslēgšanas iesniegt Līguma izpildes garantiju atbilstoši Līguma 11.1. punktā noteiktajām prasībām.
 3. Līguma noteikumi, uz kuriem neattiecas šī Vienošanās, paliek nemainīti.
 4. Šī Vienošanās stājas spēkā, kad Puses to ir parakstījušas, un ir Līguma pielikums un neatņemama sastāvdaļa. Vienošanās abpusējas parakstīšanas datums tiek norādīts Vienošanās pirmās lapas augšējā labajā stūrī.
 5. Vienošanās sastādīta 2 (divos eksemplāros), katrs eksemplārs uz 149 (viens simts četrdesmit deviņām) lapām. Viens no eksemplāriem atrodas pie Pasūtītāja, otrs – pie Būvuzņēmēja.

6. Pušu paraksti:

Būvuzņēmējs
SIA “ARČERS”

Pasūtītājs:
VAS „Tiesu namu aģentūra”

_____/D. Zaķīte/

_____/S. Sausiņa/

_____/M.Baltgalve/