

**VIENOŠANĀS Nr. 1 (reģ. Nr. 04-12/350)
pie 2016. gada 12. decembra līguma Nr. 04-12/420
par tiesas ēkas piebūves Katrīnas ielā 14, Ventspilī,
projektēšanu un būvniecību**

Rīgā

2017. gada 28. decembrī

Valsts akciju sabiedrība „Tiesu namu aģentūra”, reģistrācijas numurs 40003334410, juridiskā adrese Baldones ielā 1B, Rīgā, LV-1007 (turpmāk – Pasūtītājs), tās valdes locekles Santas Sausiņas personā, kura rīkojas saskaņā ar sabiedrības statūtiem), no vienas puses, un

personu apvienība, kuru veido:

akciju sabiedrība “BŪVUZŅĒMUMS RESTAURATORS”, reģistrācijas numurs 40003113258, juridiskā adrese Jelgavas iela 36, Rīga, LV-1004, un **sabiedrība ar ierobežotu atbildību “CAMPAIGN”**, reģistrācijas numurs 50003773841, juridiskā adrese Sakas iela 15 - 2, Rīga, LV-1067, abi kopā turpmāk – Būvuzņēmējs, kuru saskaņā ar personu apvienības 2016. gada 26. jūlijā noslēgtās vienošanās Nr. 1-1 10. punktu pārstāv akciju sabiedrības “BŪVUZŅĒMUMS RESTAURATORS” valdes priekšsēdētājs Mareks Mamajs, no otras puses,

Pasūtītājs un Būvuzņēmējs kopā/atsevišķi turpmāk – Puses/Puse, pamatojoties uz:

- 1) Būvuzņēmēja 2017. gada 18. decembra vēstuli Nr. 02/11/2017 “Par izmaiņām, Darba uzdevumā un finanšu aprēķinu korekciju” (Pasūtītāja reģ Nr. 01-02/488),
- 2) Pušu 2016. gada 12. decembrī noslēgto līgumu Nr. 04-12/420 par tiesas ēkas piebūves Katrīnas ielā 14, Ventspilī, projektēšanu un būvniecību (turpmāk – Līgums),
- 3) Līguma 14. nodaļu, kas nosaka gadījumus, kuros Puses, ievērojot Publisko iepirkumu likumu, ir tiesīgas veikt izmaiņas Līgumā;
- 4) Publisko iepirkumu likuma, kas stājās spēkā 2017. gada 1. martā, 61. pantu, kas nosaka iepirkuma līguma grozīšanas kārtību, kā arī ievērojot to, ka Publisko iepirkumu likuma pārejas noteikumu 2. punkts nosaka iepirkuma vai iepirkuma procedūru pabeigšanas, tai skaitā apstrīdēšanas vai pārsūdzēšanas nosacījumus, bet attiecībā uz Publisko iepirkuma likuma 61. pantu (iepirkuma līguma grozīšana) speciālus pārejas noteikumus, kas pieļautu piemērot tiesību normu atpakaļejošu spēku, neparedz,

Puses atbilstoši spēkā esošajam Publisko iepirkuma likuma regulējumam noslēdz šādu vienošanos par Līguma grozījumiem (turpmāk – Vienošanās).

1. Puses saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 61. panta trešās daļas 2. punktu vienojas:
 - 1.1. izteikt Līguma 1. pielikumu “Darbu izpildes kalendārais grafiks” un Līguma 2. pielikumu “Veicamo darbu koptāme un kopsavilkuma aprēķini par darbu vai konstruktīvo elementu veidiem” jaunā redakcijā, aizstājot ar pielikumiem, kas pievienoti pie Vienošanās.
 - 1.2. izteikt Līguma 4.1. punktu šādā redakcijā:
 - “4.1. Līguma summa par šajā Līgumā noteikto darbu izpildi, ko Pasūtītājs samaksā Būvuzņēmējam, tiek noteikta 2 423 450,14 EUR (divi miljoni četri simti divdesmit trīs tūkstoši četri simti piecdesmit *euro* un 14 centi), neietverot pievienotās vērtības nodokli (turpmāk – PVN). Kopējā Līguma summa kopā ar PVN 21 % apmērā (508 924,56 EUR (pieci simti astoņi tūkstoši deviņi simti divdesmit četri *euro* un 56 centi)) ir 2 932 374,70 EUR (divi miljoni deviņi simti trīsdesmit divi tūkstoši trīs simti septiņdesmit četri *euro* un 70 centi). Pasūtītājs samaksā Būvuzņēmējam Līguma

- summu bez PVN saskaņā ar Līguma noteikumiem un Tāmēm ar nosacījumu, ka Būvuzņēmējs izpilda savas Līguma saistības.”;
- 1.3. izteikt Līgums 5.4.2. punktu šādā redakcijā:
“5.4.2. Būvdarbi tiek pabeigti (parakstīts akts par objekta nodošanu ekspluatācijā) līdz 2019. gada 29. martam saskaņā ar Līguma 1. pielikumu “Darbu izpildes kalendārais grafiks.”;
 - 1.4. aizstāt Līguma 6.1.2. un 7.1.14. apakšpunktā tekstu iekavās “(Līguma 2. pielikums)” ar tekstu iekavās “(Līguma 1. pielikums);
 - 1.5. izteikt Līguma 8. sadaļu “Līguma izpildē iesaistītā personālā un apakšuzņēmēja iesaistīšana un nomaiņas kārtība” šādā redakcijā:
“8. Līguma izpildē iesaistītā personālā un apakšuzņēmēja iesaistīšana un nomaiņas kārtība
 - 8.1. Darbu veikšanai Būvuzņēmējs piesaista savā piedāvājumā norādīto personālu un apakšuzņēmējus. Būvuzņēmējs ir atbildīgs par piesaistītā personāla un apakšuzņēmēju veiktā darba atbilstību šī Līguma prasībām.
 - 8.2. Būvuzņēmējs nav tiesīgs bez saskaņošanas ar Pasūtītāju veikt Līguma izpildē iesaistītā personālā un apakšuzņēmēju nomaiņu un/vai iesaistīt papildu apakšuzņēmējus Līguma izpildē. Pēc Pasūtītāja ieskatiem, Pasūtītājs ir tiesīgs pirms lēmuma pieņemšanas par speciālistu sarakstā norādīto speciālistu un/vai apakšuzņēmēju sarakstā norādīto apakšuzņēmēju nomaiņu, prasīt nomaināmo speciālistu un/vai apakšuzņēmēja viedokli par nomaiņas iemesliem.
 - 8.3. Būvuzņēmējam ir pienākums saskaņot ar Pasūtītāju papildu speciālistu un/vai apakšuzņēmēju piesaisti Līguma izpildē.
 - 8.4. Pasūtītājs nepiekrīt speciālistu sarakstā norādīto speciālistu nomaiņai Līgumā norādītajos gadījumos un gadījumos, kad piedāvātā speciālistu sarakstā norādītā speciālista nomaiņai piedāvātais speciālists neatbilst iepirkuma procedūras dokumentos Būvuzņēmēja piesaistītajiem speciālistiem izvirzītajām prasībām vai tam nav vismaz tādas pašas kvalifikācijas un pieredzes kā speciālistiem, kas tika vērtēti, nosakot saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu.
 - 8.5. Pasūtītājs nepiekrīt apakšuzņēmēju sarakstā norādīto apakšuzņēmēju nomaiņai, ja pastāv kāds no šādiem nosacījumiem:
 - 8.5.1. piedāvātais apakšuzņēmējs neatbilst iepirkuma procedūras dokumentos apakšuzņēmējiem izvirzītajām prasībām;
 - 8.5.2. tiek nomainīts apakšuzņēmējs, uz kura iespējām Būvuzņēmējs balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, un piedāvātajam Apakšuzņēmējam nav vismaz tādas pašas kvalifikācijas, uz kādu Būvuzņēmējs atsaucies, apliecinot savu atbilstību iepirkuma procedūrā noteiktajām prasībām, vai tas atbilst Publisko iepirkumu likuma 42. panta pirmajā vai otrajā daļā minētajiem pretendentu izslēgšanas gadījumiem;
 - 8.5.3. piedāvātais apakšuzņēmējs, kura veicamo darbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtība ir vismaz 10 % procenti no kopējās Līguma vērtības (apakšuzņēmēja veicamo darbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtība tek noteikta Publisko iepirkumu likuma 63. panta trešajā daļā noteiktajā kārtībā), atbilst Publisko iepirkumu likuma 42. panta pirmajā vai otrajā daļā minētajiem pretendentu izslēgšanas gadījumiem;
 - 8.5.4. apakšuzņēmēja maiņas rezultātā tiktu izdarīti tādi grozījumi Būvuzņēmēja piedāvājumā, kuri, ja sākotnēji būtu tajā iekļauti, ietekmētu piedāvājuma izvēli

atbilstoši iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem.

8.6. Pasūtītājs nepiekrīt jauna apakšuzņēmēja piesaistei gadījumā, kad šādas izmaiņas, ja tās tiktu veiktas sākotnējā piedāvājumā, būtu ietekmējušas piedāvājuma izvēli atbilstoši iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem.

8.7. Pārbaudot jaunā apakšuzņēmēja atbilstību, Pasūtītājs piemēro Publisko iepirkumu likuma 42. panta noteikumus, minētā panta trešajā daļā noteiktos termiņus skaita no dienas, kad lūgums par Apakšuzņēmēja nomainīšanu iesniegts Pasūtītājam.

8.8. Pasūtītājs pieņem lēmumu atļaut vai atteikt speciālistu sarakstā norādīto speciālistu un/vai apakšuzņēmēju sarakstā norādīto apakšuzņēmēju nomainīšanu vai jaunu apakšuzņēmēju un/vai speciālistu iesaistīšanu Līguma izpildē, ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā no dienas, kad Pasūtītājs ir saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai saskaņā ar Līguma un Publisko iepirkumu likuma noteikumiem. Par pieņemto lēmumu Pasūtītājs rakstveidā paziņo Būvuzņēmējam.”;

1.6. izteikt Līguma 13.1. punktu šādā redakcijā:

“13.1. Līguma summa ir 2 423 450,14 EUR (divi miljoni četri simti divdesmit trīs tūkstoši četri simti piecdesmit *euro* un 14 centi) un PVN 21 % 508 924,56 EUR (pieci simti astoņi tūkstoši deviņi simti divdesmit četri *euro* un 56 centi), kopā 2 932 374,70 EUR (divi miljoni deviņi simti trīsdesmit divi tūkstoši trīs simti septiņdesmit četri *euro* un 70 centi);”;

1.7. izteikt Līguma 13.1.2. apakšpunktu šādā redakcijā:

“13.1.2. samaksa par Līgumā paredzēto Darbu izpildi 2 590 055,77 EUR (divi miljoni pieci simti deviņdesmit tūkstoši piecdesmit pieci *euro* un 77 centi), tai skaitā PVN 21 % 449 513,81 EUR (četri simti četrdesmit deviņi tūkstoši pieci simti trīspadsmit *euro* un 81 cents), tiek veikta šādā kārtībā:”;

1.8. izteikt Līguma 14. sadaļu “Izmaiņas Līgumā” šādā redakcijā:

“14. Izmaiņas Līgumā

14.1. Puses savstarpēji vienojoties, ir tiesīgas izdarīt izmaiņas Līgumā, ievērojot Publisko iepirkumu likuma 61. pantā noteikto kārtību attiecībā uz grozījumu veikšanu Līgumā.

14.2. Ikviens Līguma izmaiņa tiek noformēta rakstveidā un tā stājas spēkā pēc tam, kad to ir parakstījušas abas Puses.

14.3. Jebkuras izmaiņas vai papildinājumi Līgumā kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu.”

2. Līguma noteikumi, uz kuriem neattiecas šī Vienošanās, paliek nemainīti.

3. Šī Vienošanās stājas spēkā, kad Puses to ir parakstījušas, un ir Līguma pielikums un neatņemama sastāvdaļa. Vienošanās abpusējas parakstīšanas datums tiek norādīts Vienošanās pirmās lapas augšējā labajā stūrī.

4. Vienošanās sastādīta 2 (divos) eksemplāros), katrs eksemplārs uz 3 (trīs) lapām, neieskaitot Vienošanās 1. pielikumu (___ lapas) un 2. pielikumu (96 lapas). Viens no eksemplāriem atrodas pie Pasūtītāja, otrs – pie Būvuzņēmēja.

5. Pušu paraksti:

Būvuzņēmējs
AS “Būvuzņēmums Restaurators”

Pasūtītājs:
VAS „Tiesu namu aģentūra”

_____/M. Mamajs/

_____/S. Sausiņa/