

VIENOŠANĀS Nr. 1 (reģ. Nr. 04-12/210)
pie 2017. gada 22. februāra līguma Nr. 04-12/52
par administratīvās ēkas projektēšanu, būvniecību un autoruzraudzību Jēkabpilī

Rīgā

2017. gada 25. jūlijā

Valsts akciju sabiedrība „Tiesu namu aģentūra”, reģistrācijas numurs 40003334410, juridiskā adrese Baldones ielā 1B, Rīgā, LV-1007, tās valdes locekles Santas Sausiņas personā (turpmāk – Pasūtītājs), no vienas puses, un **sabiedrība ar ierobežotu atbildību “ARČERS”**, reģistrācijas numurs 40003051954, juridiskā adrese Katlakalna iela 11, Rīga, LV-1073, tās valdes priekšsēdētāja Jāņa Markuļa un valdes locekles Maijas Baltgalves personās, kuri rīkojas saskaņā ar sabiedrības statūtiem (turpmāk – Būvuzņēmējs), no otras puses,

Pasūtītājs un Būvuzņēmējs kopā/atsevišķi turpmāk – Puses/Puse,

Puses ievērojot:

- 1) to, ka iestādes, kuras atradīsies jaunbūvējamā administratīvajā ēkā Neretas ielā 39, Jēkabpilī, ir informējušas par izmaiņām sākotnēji sniegtajā informācijā, kas tika ņemta vērā Pasūtītājam izstrādājot projektēšanas uzdevumu, proti:
 - a) Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija ir informējusi, ka atsakās no iepriekšējā nodoma administratīvajā ēkā izvietot klientu apkalpošanas centru,
 - b) Tiesu administrācija ir informējusi, ka saskaņā ar uzsāktajām tiesu darbības teritorijas reformām ir nepieciešams veikt korekcijas tiesu telpu plānojumā;
- 2) 2017. gada 22. februārī noslēgtā līguma Nr. 04-12/52 par administratīvās ēkas projektēšanu, būvniecību un autoruzraudzību Jēkabpilī (turpmāk – Līgums), 14.7. punkta a) apakšpunktu, kas paredz, ka Pasūtītājam, nerīkojot atsevišķu iepirkuma procedūru, papildus Publisko iepirkumu likumā noteiktajām izmaiņām, Būvdarbu (*Līguma 1.5. punkts nosaka, ka būvdarbi/darbi ir visas darbības – projekta izstrāde, būvniecība, būvdarbu sagatavošana, izpēte, dokumentu komplektēšana u.c – kuras Būvuzņēmējam ir jāveic saskaņā ar līgumu un normatīvajiem aktiem*) izpildes laikā ir tiesības veikt Būvdarbu apjomu, kas sākotnēji bija iekļauti Tehniskajā specifikācijā, par kuriem tika organizēts iepirkums, un kuru apjoms palielinājies vai samazinājies, Būvdarbu izpildes laikā konstatēto iepriekš neparedzamu nepilnību dēļ, izmaiņas (palielinājums vai samazinājums), ja šādas izmaiņas ir nepieciešamas objektā nodošanai ekspluatācijai, noslēdz vienošanos (turpmāk – Vienošanās).

1. Puses vienojas izteikt Līguma 5.4. punktu šādā redakcijā:

”5.4. Ievērojot šī Līguma noteikumus, Būvuzņēmējs pilnīgu darbu izpildi (apņemas pabeigt 95 (deviņdesmit piecu) nedēļu laikā no Līguma noslēgšanas) saskaņā ar piedāvājumu Iepirkumā), nodrošinot, ka:

- 5.4.1. Būvprojekts tiek izstrādāts un būvvalde veic atzīmes izdarīšanas būvatļaujā par projektēšanas nosacījumu izpildi 47 (četrdesmit septiņu) nedēļu laikā no Līguma noslēgšanas saskaņā ar piedāvājumu iepirkumā
- 5.4.2. Būvdarbu (t.sk. autoruzraudzība) izpilde tiek pabeigta (parakstīts akts par objekta nodošanu ekspluatācijā) 48 (četrdesmit astoņu) nedēļu laikā saskaņā ar piedāvājumu iepirkumā.”.

2. Puses vienojas izteikt Līguma 3. pielikumu “Tehniskā specifikācija. Projektēšanas uzdevums administratīvās ēkas projektēšana, būvniecība un autoruzraudzība Jēkabpilī” jaunā redakcijā, aizstājot ar pielikumu, kas pievienots pie Vienošanās.

3. Līguma noteikumi, uz kuriem neattiecas šī Vienošanās, paliek nemainīti.

4. Šī Vienošanās stājas spēkā, kad Puses to ir parakstījušas, un ir Līguma pielikums un neatņemama sastāvdaļa. Vienošanās abpusējas parakstīšanas datums tiek norādīts Vienošanās pirmās lapas augšējā labajā stūrī.

5. Vienošanās sastādīta divos eksemplāros, katrs eksemplārs uz 10 (desmit) lapām. Viens no eksemplāriem atrodas pie Pasūtītāja, otrs – pie Būvuzņēmēja.

6. Pušu paraksti:

Būvuzņēmējs
SIA “ARČERS”

_____/M. Baltgalve/

_____/J. Markulis/

Pasūtītājs:
VAS „Tiesu namu aģentūra”

_____/S. Sausiņa/