

LĪGUMS Nr. 04-14/265

Rīgā,

2013. gada 20. augustā

Valsts akciju sabiedrība „Tiesu namu aģentūra”, reģistrācijas numurs 40003334410, juridiskā adrese Baldones iela 1B, Rīga, LV-1007, tās prokūrista Māra Meņģelšona personā, kurš rīkojas saskaņā ar Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra 2012. gada 5. novembrī reģistrētu prokūru (lēmums Nr. 6-12/159108 „Par izmaiņu reģistrēšanu komercreģistrā”), turpmāk tekstā – Pircējs, no vienas puses, un

sabiedrība ar ierobežotu atbildību „CERTUS”, reģistrācijas numurs 50003340391, juridiskā adrese Spilves iela 25 – 105, Rīga, LV-1055, tās valdes priekšsēdētāja Oļega Moseva personā, kurš rīkojas saskaņā ar sabiedrības statūtiem, turpmāk tekstā – Pārdevējs, no otras puses,

Pircējs un Pārdevējs kopā un atsevišķi turpmāk tekstā – Puses/Puse, pamatojoties uz iepirkuma „Kondicionieru iegāde un montāža tiesu ēkās Ventspilī un Talsos”, identifikācijas Nr. TNA 2013/23, rezultātiem, noslēdz līgumu, turpmāk tekstā – Līgums, par sekojošo:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pārdevējs pārdod, piegādā un uzstāda kondicionierus atbilstoši Līguma pielikumam Nr. 1, turpmāk tekstā – prece, nekustamajā īpašumā Katrīnas ielā 14, Ventspilī, un Kārļa Mīlenbaha ielā 2, Talsos.
- 1.2. Pārdevējs garantijas laikā, kas noteikts šī Līguma 3.1. punktā, nodrošina piegādāto preču tehnisko apkopi un remontu.
- 1.3. Pārdevējs nodrošina, ka preces piegādes, uzstādīšanas, demontāžas un remontus garantijas laikā veiks speciālisti, kuriem ir spēkā esošie Latvijas nacionālās akreditācijas birojā akreditētas sertificēšanas institūcijas izsniegti sertifikāti darbībām ar aukstuma aģentiem vai darbībām ar ozona slāni noārdošām vielām vai fluorētām siltumnīcefekta gāzēm

2. Līguma summa un norēķinu kārtība

- 2.1. Līguma summa sastāda LVL 14998,65 (četrpadsmit tūkstoši deviņi simti deviņdesmit astoņi lati un 65 santīmi) apmērā, ietverot pievienotās vērtības nodokli.
- 2.2. Pircējs Līguma 2.1. punktā norādītās summas apmaksu veic sekojošā kārtībā:
 - 2.2.1. priekšapmaksu 20 % apmērā no Līguma 2.1. punktā noteiktās Līguma summas, kas sastāda LVL 2999,73 (divi tūkstoši deviņi simti deviņdesmit deviņi lati un 73 santīmi) apmērā, pārskaitot šo summu piecu darba dienu laikā pēc Līguma noslēgšanas un Pārdevēja rēķina saņemšanas;
 - 2.2.2. atlikušās summas LVL 11998,92 (vienpadsmit tūkstoši deviņi simti deviņdesmit astoņi lati un 92 santīmi) apmaksu veic, pārskaitot šo naudas summu 10 (desmit) darba dienu laikā, skaitot no dienas, kad Puses vai to pilnvaroti pārstāvji ir parakstījuši preču pieņemšanas – nodošanas aktu.
- 2.3. Par samaksas dienu šī Līguma izpratnē uzskatāms Pircēja bankas maksājuma uzdevumā minētais datums.
- 2.4. Līguma summā, kas noteikta Līguma 2.1. punktā, ir ietvertas visas tiešās un netiešās izmaksas, kas nepieciešamas Līguma saistību kvalitatīvai izpildei, tajā skaitā darbaspēka izmaksas, nodokļi un nodevas, izdevumi, kas saistīti ar transportu, izmaksas nepieciešamo atļauju iegūšanai no trešajām personām un citas izmaksas.

3. Preču pieņemšanas kārtība

- 3.1. Pārdevējs apņemas piegādāt un uzstādīt Pircējam precī līdz 2013. gada 24. oktobrim, ievērojot darbu izpildes laika grafiku (Līguma pielikums Nr. 2).
- 3.2. Preču piegādes veids - ar Pārdēvēja autotransportu. Visus izdevumus, kas saistīti ar piegādi nes Pārdevējs.
- 3.3. Preču pieņemšana un nodošana notiek Pusēm parakstot pieņemšanas – nodošanas aktu, kas kļūst par šī Līguma neatņemamu sastāvdaļu. Ja pieņemšanas un uzstādīšanas laikā tiek konstatēti trūkumi, defekti vai neatbilstība Līguma noteikumiem, Pircējs ir tiesīgs neparakstīt aktu.
- 3.4. Pušu pārstāvju paraksti uz pieņemšanas – nodošanas akta apliecina, ka Pārdevējs ir nodevis un uzstādījis, bet Pircējs pieņēmis atbilstošu preču skaitu.
- 3.5. Ar preču nodošanu īpašuma tiesības uz precī pilnā apmērā pāriet Pircējam. Pārdevējs saglabā tiesības prasīt pirkuma samaksu.
- 3.6. Līdz brīdim, kamēr Pircējs nav parakstījis pieņemšanas-nodošanas aktu, visu risku par precī nes Pārdevējs.

4. Garantija

- 4.1. Pārdevējs nodrošina precei 24 mēnešu garantiju.
- 4.2. Visiem preces montāžas un uzstādīšanas darbiem un preces uzstādīšanai izmantotiem materiāliem Pārdevējs nodrošina 24 mēnešu garantiju.
- 4.3. Garantiju laikā Pārdevējs bez maksas veic preces ikgadējo tehnisko apkopi, apkalpošanu atbilstoši ražotāja noteiktajām prasībām, kā arī bojātās tehnikas, tehnikas daļu, preces uzstādīšanai izmantoto bojāto materiālu nomaiņu vai remontu uz sava rēķina, iepriekš saskaņojot darbu veikšanu ar Pircēja pilnvaroto personu.
- 4.4. Garantijas remontu Pārdevējs veic Pircēja telpās.
- 4.5. Gadījumā, ja preces remonta veikšanai nepieciešams Precī nogādāt Pārdēvēja telpās, atbildību un visus izdevumus par preces nogādi Pārdēvēja telpās vai servisa centrā un atpakaļ, kā arī visa veida riskus, kas saistīti ar preces pārvietošanu uzņemas Pārdevējs.
- 4.6. Garantijas termiņus skaita no pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas brīža.
- 4.7. Garantijas remontu Pārdevējs veic ne vēlāk kā 2 (divu) darba dienu laikā no Pircēja paziņojuma saņemšanas brīža.
- 4.8. Garantiju laikā no Pircēja paziņojuma saņemšanas brīža Pārdevējs reaģē uz izsaukumu ne vēlāk kā 8 (astoņu) darba stundu laikā.
- 4.9. Ja Pārdevējs nevar veikt garantijas remontu Līguma 4.7. punktā noteiktajā termiņā, tad Pārdevējs nodrošina Pircēju, uz preces garantijas remonta laiku ar citu, analogu vai labāku precī bez papildus samaksas.
- 4.10. Garantijas saistības neattiecas uz precēm, kuras bojātas Pircēja vainas, tajā skaitā ekspluatācijas noteikumu neievērošanas dēļ, kā arī nepārvaramas varas darbības rezultātā.
- 4.11. Garantija neietekmē Pircēja tiesības pieteikt Pārdēvējam pretenziju par preces neatbilstību Līguma nosacījumiem.

5. Pušu saistības

- 5.1. Pārdevēja saistības:
 - 5.1.1. Pārdevējs apņemas veikt savlaicīgu preces piegādi, uzstādīšanu, kā arī preces tehnisko apkalpošanu garantijas laikā;
 - 5.1.2. Pārdevējs ir atbildīgs par preces un tās uzstādīšanas atbilstību Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām;
 - 5.1.3. Pārdevējs apņemas preces piegādi un uzstādīšanas darbus veikt ar Pircēju saskaņotā laikā;
 - 5.1.4. Pārdevējs apņemas
 - 5.1.5. Pārdevējs apņemas darbam ar precī Pircēja darbiniekus darbiniekiem izdevīgā darba laikā;
 - 5.1.6. Pārdevējs apņemas preces piegādes, uzstādīšanas un apmācības laikā, strādājot Pircēja telpās, ievērot Latvijas Republikā spēkā esošo darba drošības un ugunsdrošības noteikumu prasības;

- 5.1.7. Pārdevējs nodrošina Pircēja darbiniekus ar informatīvu atbalstu (konsultācijām) par jautājumiem, kas saistīti ar preces ekspluatāciju saskaņā ar preces tehnisko dokumentāciju.
- 5.2. Pircēja saistības:
- 5.2.1. Pircējs apņemas veikt samaksu par precī šajā Līgumā noteiktajos termiņos un kārtībā;
- 5.2.2. Pircējs apņemas Pārdevējam nodrošināt pienācīgus apstākļus preces piegādei un uzstādīšanai;
- 5.2.3. Pircējs apņemas savlaicīgi veikt Pārdevēja piegādātās un uzstādītās preces pieņemšanu.
- 5.3. Ja Pārdevējs neievēro kādu no šajā Līgumā noteiktajiem termiņiem, tas maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,5 % apmērā no kopējās Līguma summas par katru nokavēto dienu.
- 5.4. Ja Pircējs neveic samaksu par precī Līgumā norādītajos termiņos, tad Pircējs maksā līgumsodu 0,5 % apmērā no laikā nesamaksātās summas par katru nokavēto dienu.
- 5.5. Jebkura šajā Līgumā noteiktā līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no to saistību izpildes.

6. Līguma darbības termiņš, Līguma grozīšanas, papildināšanas un izbeigšanas kārtība

- 6.1. Līgums stājas spēkā ar brīdi, kad to parakstījusi pēdējā no Pusēm, un ir spēkā līdz pilnīgai saistību izpildei.
- 6.2. Visi grozījumi un papildinājumi šim Līgumam noformējami rakstveidā, izņemot Līguma 6.3. un 6.4. punktus, divos eksemplāros, kurus paraksta Puses un kas tādā gadījumā kļūst par šī Līguma izpildes neatņemamu sastāvdaļu.
- 6.3. Pircējam ir tiesības vienusējīgi lauzt Līgumu, ja:
- 6.3.1. preču piegāde un/vai uzstādīšana Pārdevēja vainas dēļ aizkavējusies tādos apmēros, ka tos nevar izpildīt Līgumā noteiktajā izpildes termiņā;
- 6.3.1. preču uzstādīšanas darbi nav veikti atbilstoši normatīvo aktu prasībām;
- 6.3.2. Pārdevējs nepilda savas Līgumā noteiktās saistības tādā mērā, ka tiek apdraudēta preču kvalitāte un izpildes termiņš.
- 6.4. Ja Pircējs lauž Līgumu, tad par to rakstiski paziņo Pārdevējam 10 (desmit) dienas iepriekš un norēķinās par faktiski piegādātajām un uzstādītajām precēm.
- 6.5. Pārdevējam ir tiesības lauzt Līgumu, ja Pircējs Līgumā noteiktos termiņos neveic Līgumā paredzētos maksājumus vai citas Līgumā paredzētās saistības.
- 6.6. Ja Pārdevējs lauž Līgumu, tad par to rakstiski paziņo Pircējam 10 (desmit) dienas iepriekš.
- 6.7. Izbeidzot Līgumu pirms termiņa, Puses veic savstarpējos norēķinus 10 (desmit) dienu laikā pēc Līguma 6.4. vai 6.6. punktā minētā paziņojuma saņemšanas.

7. Nepārvarama vara

- 7.1. Puse tiek atbrīvota no atbildības par pilnīgu vai daļēju Līgumā paredzēto saistību neizpildi, ja šāda neizpilde ir notikusi nepārvaramas varas iestāšanās rezultātā pēc Līguma parakstīšanas dienas, kuru nebija iespējams ne paredzēt, ne novērst. Šāda nepārvaramā vara ietver sevi notikumus, kuri iziet ārpus Pušu kontroles un atbildības (dabas katastrofas, ūdens plūdi, ugunsgrēks, zemestrīce un citas stihiskas nelaimes, kā arī karš un karadarbība, streiki, jaunu normatīvo aktu pieņemšana un citi apstākļi, kas neiekļaujas Pušu iespējamās kontroles robežās).

8. Citi noteikumi

- 8.1. Visi strīdi un nesaskaņas Līguma sakarā, ko nevar atrisināt pārrunu ceļā, tiek risinātas Latvijas Republikas tiesu iestādēs atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 8.2. Puses vienojas, ka ar Līguma izpildi saistītos jautājumus risinās šādas Pušu pilnvarotās personas:
- 8.2.1. no Pircēja puses – valsts akciju sabiedrības „Tiesu namu aģentūra” Nekustamo īpašumu apsaimniekošanas daļas enerģētiķis Ēriks Dunovskis, tālrunis 67804765, mob. tālrunis 26456958, e-pasts: eriks.dunovskis@tna.lv;
- 8.2.2. no Pārdevēja puses – Andrejs Turuklins,
tālrunis 64516914, mob. 22004453, e-pasts:
andreijs@siacertus.lv.
- 8.3. Pilnvarotās personas ir tiesīgas risināt jautājumus, kas saistīti ar Līguma izpildi, tajā skaitā parakstīt nodošanas-pieņemšanas aktus un rēķinus, iesniegt pretenzijas, parakstīt defektācijas

aktus u.tml. Pušu pilnvarotās personas nav pilnvarotas veikt grozījumus un papildinājumus Līgumā un tā pielikumos.

- 8.4. Līgums sastādīts uz 9 (deviņām) lapām 2 (divos) eksemplāros, no kuriem 1 (viens) eksemplārs glabājas pie Pārdevēja, bet otrs – pie Pircēja.

9. Pušu rekvizīti un paraksti

PĀRDEVĒJS

SIA „CERTUS”

Reģ. Nr. 50003340391

Juridiskā adrese: Spilves iela 25 – 105,

Rīga, LV-1055

Biroja un pasta adrese: Ūnijas iela6, Rīga, LV-1084

Banka: AS „Swedbank”

Kods HABALV22

Konta Nr. LV77HABA0551016483296

Tālrunis 67516914, fakss 67516913

/O. Mosevs/

2013. gada 20. augustā



PIRCĒJS

VAS „Tiesu namu aģentūra”

Reģ. Nr. LV40003334410

Juridiskā adrese: Baldones iela 1B,

Rīga, LV-1007

Banka: AS „SEB banka”

Kods UNLALV2X

Konta Nr. LV64UNLA0002021469371

Tālrunis 67804733, fakss 67804734,

e-pasts: tna@tna.lv



/M. Mengelsons/

2013. gada 20. augustā

Tehniskā specifikācija

1. Ventspils, Katrīnas iela 14

Nr.p.k.	Iekārtas marka/modelis	Tips	Mērv.	Daudz.
1	VRF Sistēmas āra bloks, Q dzes 22.2 kW	AOU224VRDC Alpic Air	gab.	1
2	Sienas tipa iztvaikotājs, Q dzes 2.2 kW	AWMI-22VRDC Alpic Air	gab.	6
3	Sienas tipa iztvaikotājs, Q dzes 2.8 kW	AWMI-28VRDC Alpic Air	gab.	2
4	Sienas tipa iztvaikotājs, Q dzes 3.6 kW	AWMI-36VRDC Alpic Air	gab.	1
5	Staru pults komplekts		gab.	9
6	Freona sadalošo veidgabalu komplekts	FQG-B335A	kompl.	6
7	Freona sadalošo veidgabalu komplekts	FQG-B506A	kompl.	2
8	Kondensāta sūknis		kompl.	9
9	Centrālā vadības pults ar signāla pārveidotāju	YCZ-A003	kompl.	2
10	Izolētas freona caurules-12,7		metr.	101
11	Izolētas freona caurules-15,88		metr.	26
12	Izolētas freona caurules-19,05		metr.	10
13	Izolētas freona caurules-22,22		metr.	9
14	Izolētas freona caurules-28,58		metr.	21
15	Izolētas freona caurules-6,35		metr.	97
16	Izolētas freona caurules-9,52		metr.	109
17	Cauruļu fasondaļas		kompl.	1
18	Freons R410A		kg.	19
19	Kanalizācijas caurule d50		metr.	45
20	Kanalizācijas caurules fasondaļas d50		kompl.	1
21	Elektroinstalācijas materiāli āra blokiem		kompl.	1
22	Elektroinstalācijas iekšējiem blokiem un vadībai		kompl.	1
23	Montāžs materiāli/penāļi/gofras		kompl.	1
24	Lodēšanas materiāli		kompl.	1
25	Stiprinājumu komplekts		kompl.	1
26	Izolācijas Armaflex		kompl.	1
27	Caurumu urbšana pārsedzes paneļos		kompl.	1
28	Caurumu urbšana starpsienās		kompl.	1
29	Caurumu aizdares materiāli		kompl.	1

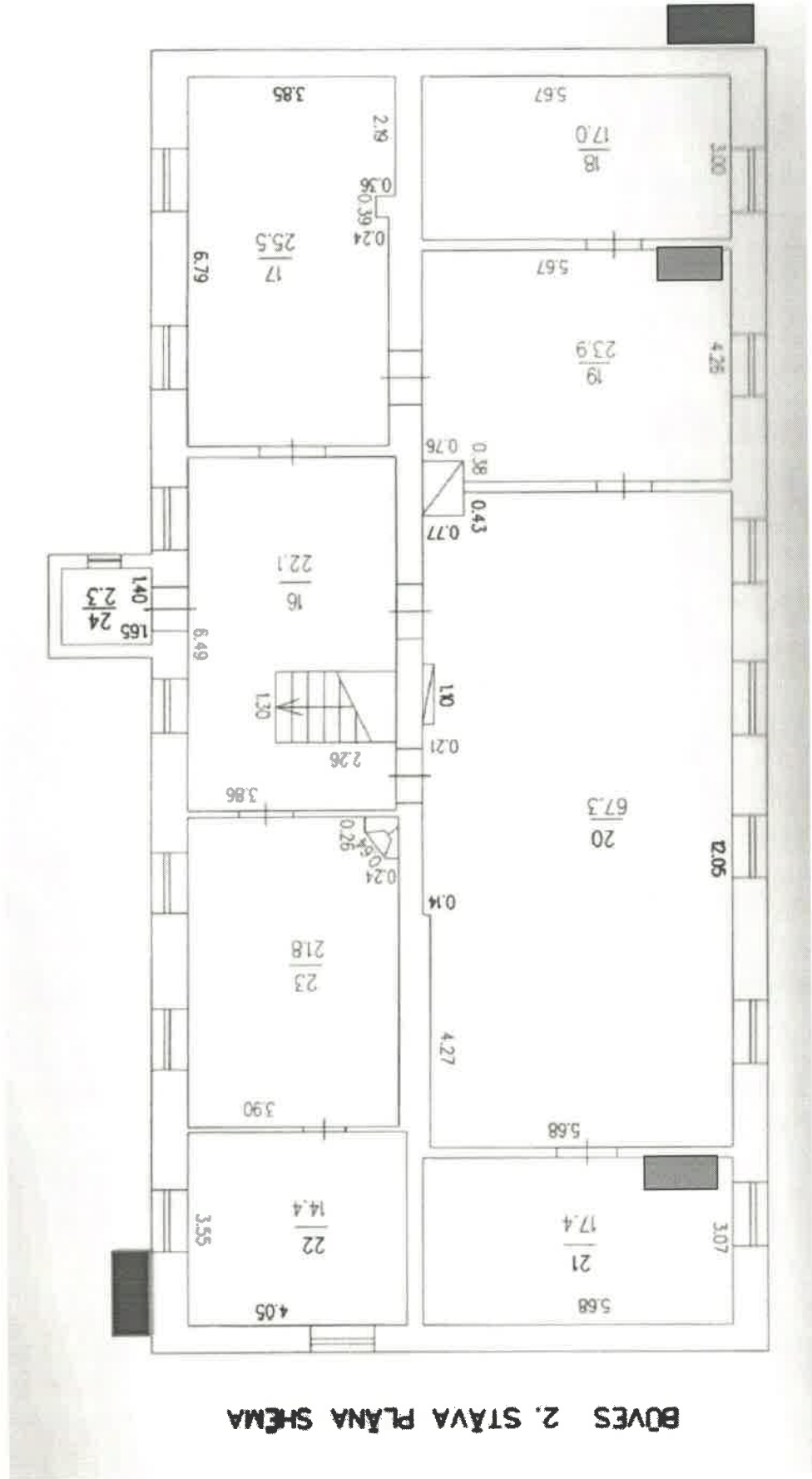
2. Talsi, Kārļa Mīlenbaha iela 2

Nr.p.k.	Iekārtas marka/modelis	Tips	Mērv.	Daudz.
1	Sienas Split komplekts Inverter AWI60HPRI Aukstumjauka - 7.0kW	Inverter AWI60HPRI	gab.	2
2	Kondensāta sūknis Panther	Panther	kompl.	2
3	Izolētas freona caurules-9,52		metr.	30
4	Izolētas freona caurules-15,88		metr.	30
5	Freons R410A		kg.	4
6	Elektroinstalācija blokiem un vadībai		kompl.	1
7	Montāžas materiāli/penāļi/gofras		kompl.	1
8	Stiprinājumu komplekts		kompl.	2
9	Palīgmateriāli		kompl.	1
10	Caurumu urbšana starpsienās		kompl.	1

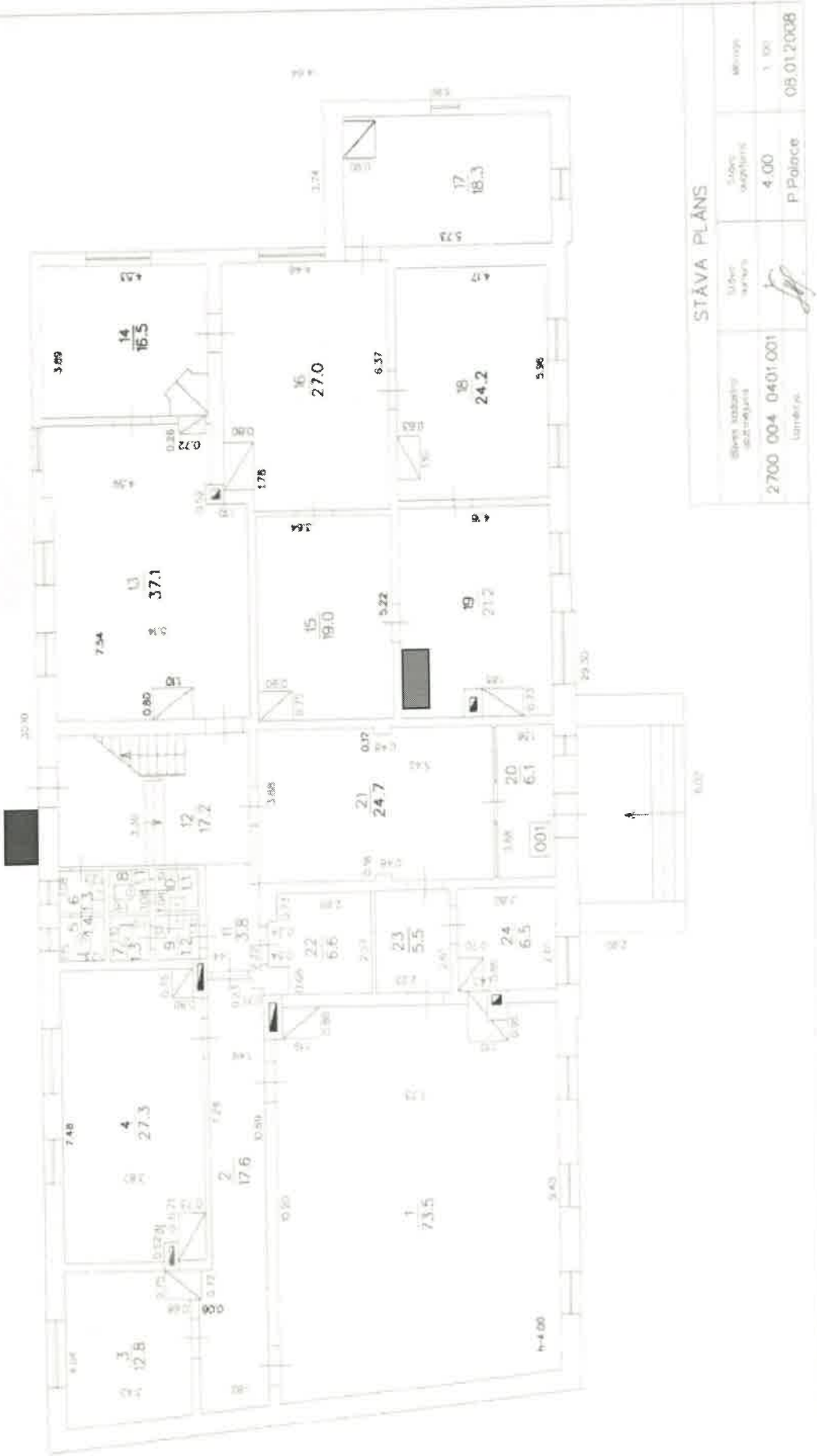
Apzīmējumi

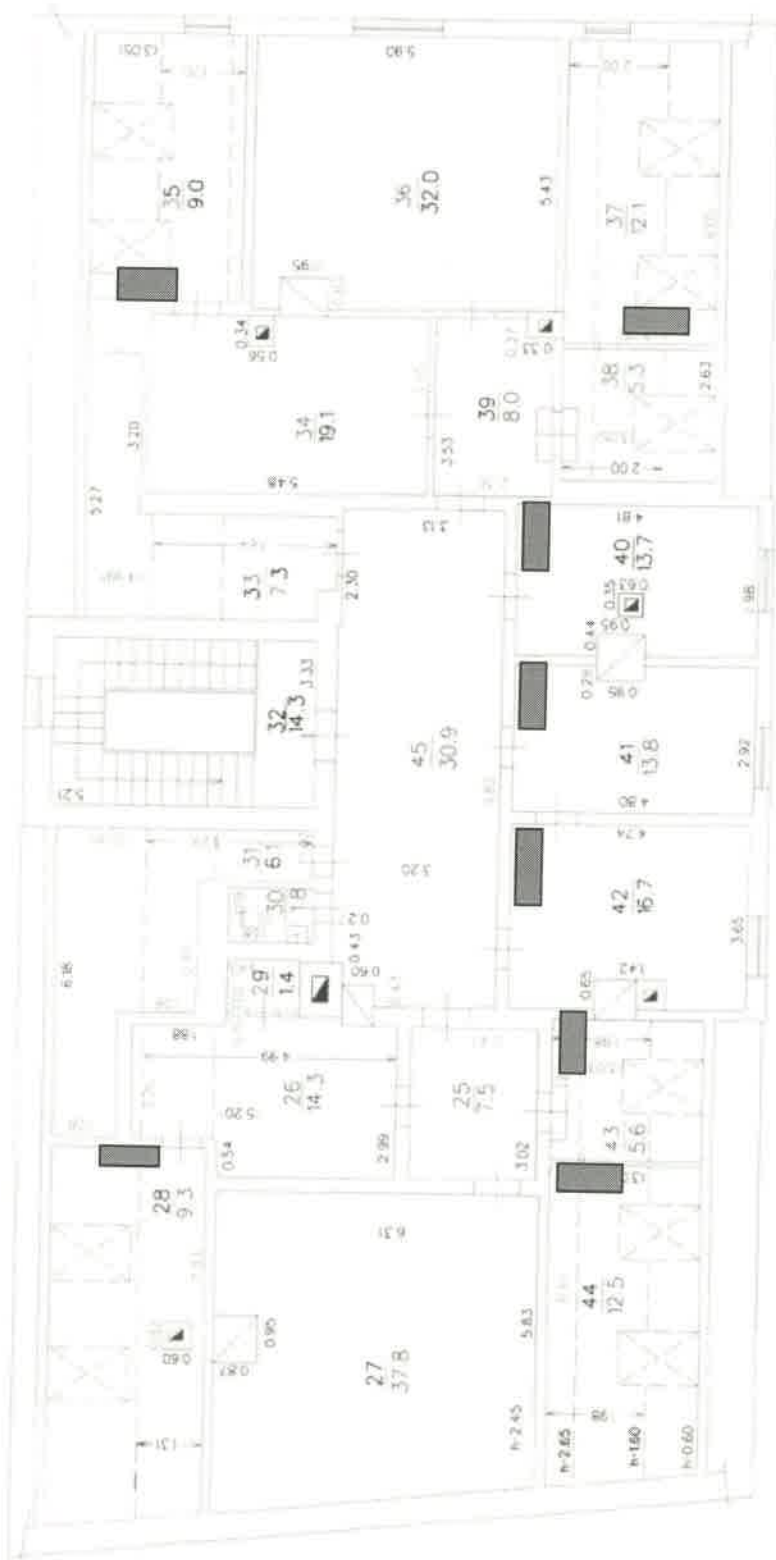
Āra bloks	Dzesēšanas iekārta
-----------	--------------------

Talsi, Kārļa Mīlenbaha iela 2



Ventspils, Katrinas iela 14





STÁVA PLÁNS

2700 004 0401001

2.45/C.60

P. Poláček

08.01.2008

Pielikums Nr. 2
pie 2013. gada 20. augustā
līguma Nr. 04-14/265

VAS "Tiesu namu aģentūra"
Baldones iela 1b, Rīga, LV1007

Iepirkumam „Kondicionieru iegāde un montāža
tiesu ēkās Ventspīlī un Talsos”
Id.nr. TNA 2013/23

Darbu veikšanas kalendārais laika grafiks

2013. gada 02. augusts

SIA „CERTUS” piedāvā darbu izpildes laika grafiku sākot ar noslēgtā līgumā saskaņotās darbu uzsākšanas dienas:

Dienas

Darbu veids	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59		
Sagatavošanas darbi																																																													
Cauruļu montāžas darbi																																																													
Iekārtu montāžas darbi																																																													
Darba zonu sakopšana																																																													
Sistēmas regulēšanas un palaišanas darbi																																																													
Izpilddokumentācijas sagatavošana																																																													

Paraksta tiesīgās vai pilnvarotās personas vārds, uzvārds, amats:
Oļegs Mosevs, valdes priekšsēdētājs

Paraksts:

