

LĪGUMS Nr. 04-14/ 126
par automātiskās gāzes ugunsdzēsēšanas sistēmas projektēšanu un ierīkošanu
ēkas Kūrmājas prospektā 2/6, Liepājā, pagrabstāvā

Rīgā

2015. gada 8. maijā

Valsts akciju sabiedrība „Tiesu namu aģentūra”, reģistrācijas numurs 40003334410, juridiskā adrese Baldones iela 1B, Rīga, LV-1007, tās valdes locekles Santas Sausiņas personā, kura rīkojas saskaņā ar sabiedrības statūtiem, turpmāk tekstā – Pasūtītājs, no vienas puses, un

sabiedrība ar ierobežotu atbildību „SPRINKLER SERVICE”, reģistrācijas numurs 40003013346, juridiskā adrese Brīvības iela 200C, Rīga, LV-1012, tās valdes priekšsēdētājas Olgas Laizānes personā, kura rīkojas saskaņā ar sabiedrības statūtiem, turpmāk tekstā – Uzņēmējs, no otras puses,

Pasūtītājs un Uzņēmējs kopā/atsevišķi turpmāk tekstā – Puses/Puse, pamatojoties uz iepirkuma „Automātiskās gāzes ugunsdzēsēšanas sistēmas projektēšana un ierīkošana ēkas Liepājā, Kūrmājas prospektā 2/6, pagrabstāvā”, identifikācijas Nr. 2015/17, rezultātiem, noslēdz šādu līgumu, turpmāk tekstā – Līgums.

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Pasūtītājs uzdod un Uzņēmējs apņemas veikt automātiskās gāzes ugunsdzēsēšanas sistēmas projektēšanu un ierīkošanu ēkas Kūrmājas prospektā 2/6, Liepājā, pagrabstāvā saskaņā ar Uzņēmēja iesniegto tehnisko piedāvājumu (Līguma pielikums Nr. 1), kas ir Līguma neatņemama sastāvdaļa, turpmāk tekstā - Darbi.

2. DARBU IZPILDES TERMIŅŠ

- 2.1. Uzņēmējs, ievērojot Darbu izpildes grafiku (Līguma pielikums Nr. 2) Darbus pilnā apjomā paveic līdz 2015. gada 30. jūnijam.
- 2.2. Līguma termiņš var tikt pagarināts, ja līgumsaistību izpilde tiek aizkavēta Pasūtītāja vainas dēļ vai Uzņēmēja darbības objektīvu iemeslu dēļ. Šajā gadījumā Līguma termiņa pagarinājums nedrīkst pārsniegt 1 (vienu) mēnesi.
- 2.3. Darbu pabeigšanas diena ir pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanas datums no Pasūtītāja puses.

3. PUŠU PIENĀKUMI UN TIESĪBAS

- 3.1. Uzņēmēja pienākumi un tiesības:
- 3.1.1. izpildīt visu Līgumā noteikto Darbu apjomu ar saviem darba rīkiem, ierīcēm un darbaspēku uz sava riska pamata, organizēt un veikt darbus u.c. uzdevumus, kas nepieciešami Darbu izpildei atbilstoši Līguma nosacījumiem un nodod Darbus Pasūtītājam Līguma 2.1. punktā norādītajā termiņā;
- 3.1.2. uzņemties atbildību par riskiem, kas var rasties Darbu izpildes gaitā (nelaimes gadījumi, bojājumu rašanās, zaudējumu nodarīšana Pasūtītājam, trešajām personām u.c.) par laika periodu no Darbu uzsākšanas līdz Darbu pabeigšanai;
- 3.1.3. par saviem līdzekļiem nodrošināt visu tiesību aktos noteikto darba drošības, ugunsdrošības, vides aizsardzības noteikumu un būvniecības uzraudzības dienestu prasību ievērošanu saistībā ar Līguma izpildi, kā arī uzņemties pilnu atbildību par jebkādiem minēto noteikumu pārkāpumiem un to izraisītām sekām;
- 3.1.4. ievērot un nodrošināt Darbu izpildes kvalitāti atbilstoši Latvijas būvnormatīviem, Latvijas nacionālajiem standartiem, materiālu un iekārtu ražotāja tehnoloģiskam aprakstam un citiem Latvijas Republikā spēkā esošiem normatīviem aktiem, noteikumiem, instrukcijām;



- 3.1.5. uzturēt tīrību visā Uzņēmēja darbības zonā, nodrošināt būvgružu savākšanu, aizvešanu un atstāt Darbu izpildes vietu kārtībā un tīrībā;
 - 3.1.6. nekavējoties rakstiski brīdināt Pasūtītāju par neparedzētiem apstākļiem, kādi radušies no Uzņēmēja neatkarīgu iemeslu dēļ un kuru dēļ var tikt traucēta Līguma izpilde;
 - 3.1.7. pēc Pasūtītāja pieprasījuma Uzņēmējam 5 (piecu) darba dienu laikā jāiesniedz Pasūtītājam jebkurus pieprasītos dokumentus, kas saistīti ar Darbu izpildi objektā.
- 3.2. Pasūtītāja pienākumi un tiesības:
- 3.2.1. nodrošināt Uzņēmēja darbinieku piekļūšanu Darbu izpildes vietai;
 - 3.2.2. pieņemt no Uzņēmēja izpildītos Darbus un samaksāt par izpildītajiem Darbiem Līguma 4. sadaļā noteiktajā apmērā un kārtībā;
 - 3.2.3. jebkurā brīdī veikt Darbu un to izpildes pārbaudi, pārbaudot to atbilstību Līgumā noteiktajam, kā arī normatīvo aktu, kas reglamentē Līgumā noteikto Darbu izpildi, prasībām.

4. LĪGUMA SUMMA UN APMAKSAS KĀRTĪBA

- 4.1. Līgumcena saskaņā ar Uzņēmēja iesniegto finanšu piedāvājumu (Līguma pielikums Nr. 3) sastāda:
 - 4.1.1. bez pievienotās vērtības nodokļa 26 950,00 EUR (divdesmit seši tūkstoši deviņi simti piecdesmit *euro* un 00 centi);
 - 4.1.2. pievienotās vērtības nodoklis 21 % ir 5 659,50 EUR (pieci tūkstoši seši simti piecdesmit deviņi *euro* un 50 centi);
 - 4.1.3. kopā ar pievienotās vērtības nodokli 32 609,50 EUR (trīsdesmit divi tūkstoši seši simti deviņi *euro* un 50 centi).
- 4.2. Pievienotās vērtības nodokļa maksājumus valsts budžetā veic Pasūtītājs saskaņā ar Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142. pantu.
- 4.3. Pasūtītājs norēķinās ar Uzņēmēju šādā kārtībā:
 - 4.3.1. veikt priekšapmaksu 20 % apmērā no Līguma 4.1.1. punktā noteiktās summas, kas sastāda 5 390,00 EUR (pieci tūkstoši trīs simti deviņdesmit *euro* un 00 centi) apmērā, pārskaitot šo summu 5 (pieci) darba dienu laikā pēc Līguma noslēgšanas un Uzņēmēja rēķina saņemšanas;
 - 4.3.2. galīgo norēķinu 21 560,00 EUR (divdesmit viens tūkstotis pieci simti sešdesmit *euro* un 00 centi) apmērā par Līguma 1.1. punktā minētā Darba izpildi Pasūtītājs veic Darbu nodošanas – pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas un Uzņēmēja rēķina saņemšanas.
- 4.4. Pasūtītājs 5 (piecu) darba dienu laikā izskata Uzņēmēja iesniegto Darbu nodošanas-pieņemšanas aktu (Līguma 4.3.2. punkts), apstiprina to vai minētajā termiņā sniedz Uzņēmējam pamatotas pretenzijas.
- 4.5. Pasūtītāja pamatotās pretenzijas pret Darbu nodošanas-pieņemšanas aktu Uzņēmējs novērš un atkārtoti iesniedz Pasūtītājam Darbu nodošanas-pieņemšanas aktu 5 (piecu) darba dienu laikā no Pasūtītāja pamatoto pretenziju saņemšanas.
- 4.6. Par apmaksas veikšanu tiek uzskatīta diena, kad nauda ir izsūtīta no Pasūtītāja bankas norēķinu kontu.

5. GARANTIJAS

- 5.1. Uzņēmējs garantē visu Darbu izpildi Līgumā noteiktajos termiņos un apjomā atbilstoši Latvijā spēkā esošo normatīvu prasībām.
- 5.2. Garantijas laiks izpildītajiem Darbiem, materiāliem un izstrādājumiem - 24 (divdesmit četri) mēneši no Darbu pieņemšanas-nodošanas akta abpusējas parakstīšanas dienas.
- 5.3. Līguma 5.2. punktā minēto garantiju ietvaros Uzņēmējs novērš ekspluatācijas laikā konstatētos Darbu defektus 10 (desmit) darba dienu laikā no brīža, kad Uzņēmējs ir saņēmis rakstisku pretenziju par radušos defektu. Laikā, kamēr defekts netiek izlabots, garantijas laiks tiek pagarināts uz defektu izlabošanas laika periodu.

- 5.4. Ja ekspluatācijas laikā konstatēto Darbu defektu novēršanai Līguma 5.2. punktā minēto garantiju ietvaros tehniski nepieciešams ilgāks laiks par 10 (desmit) darba dienām, tad Uzņēmējs 3 (trīs) darba dienu laikā no brīža, kad Uzņēmējs ir saņēmis rakstisku pretenziju par konstatēto defektu, sastāda rakstisku apliecinājumu, kurā norāda pretenzijā minēto defektu novēršanas termiņus un iesniedz to Pasūtītājam apstiprināšanai. Ja Pasūtītājs nepiekrīt Uzņēmēja norādītajam defektu novēršanas termiņam, tad Uzņēmējam defekts jānovērš Līguma 5.3. punktā norādītajā termiņā.
- 5.5. Ja Uzņēmējs nenovērš defektu Līguma 5.3. vai 5.4. punktā noteiktajā termiņā, tad Pasūtītājam ir tiesības pieaicināt defekta novēršanai citu darbu izpildītāju. Defektu novēršanas darbu izmaksas tiek segtas uz Uzņēmēja rēķina, piestādot attiecīgu rēķinu Uzņēmējam, kuram tas jāapmaksā rēķinā norādītajā termiņā.
- 5.6. Puses vienojas, ka rakstiskā pretenzijā minēto defektu novēršanu un darbu izpildi pienācīgā kvalitātē apliecinās tikai Pušu parakstīts darbu pieņemšanas – nodošanas akts. Līdz šāda akta parakstīšanai uzskatāms, ka defekts nav izlabots un Darbu garantijas laiks tiek pagarināts līdz defektu izlabošanas brīdim.

6. LĪGUMSODS

- 6.1. Pasūtītājs maksā Uzņēmējam līgumsodu, ja tiek novilcināti maksājumi par Darbiem saskaņā ar Līguma 4. sadaļu, 0,5 % apmērā no kavētā maksājuma summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10 % no kavētā maksājuma summas.
- 6.2. Uzņēmējs maksā Pasūtītājam līgumsodu, ja tiek novilcināts Līguma 2.1. punktā noteiktais Darbu pabeigšanas termiņš, 0,5 % apmērā no Līguma cenas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10 % no Līguma cenas.
- 6.3. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no Līguma turpmākas pildīšanas.
- 6.4. Puses vienojas, ka Pasūtītājam saskaņā ar Līgumu pienākošos līgumsodus Pasūtītājs ir tiesīgs atskaitīt no Uzņēmējam saskaņā ar Līgumu izmaksājamās samaksas.

7. LĪGUMA IZBEIGŠANĀS

- 7.1. Uzņēmējam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma, ja Pasūtītājs Līguma 4. sadaļā norādītajā termiņā neveic maksājumus par Darbiem, ar noteikumu, ka maksājuma kavējums pārsniedz 30 (trīsdesmit) dienas un minētais trūkums nav novērsts 10 (desmit) dienu laikā pēc Uzņēmēja rakstveida brīdinājuma saņemšanas dienas.
- 7.2. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma, par to nosūtot rakstisku paziņojumu Uzņēmējam, ja:
 - 7.2.1. Uzņēmējs neveic Darbus saskaņā ar Līguma noteikumiem vai spēkā esošo normatīvo aktu prasībām;
 - 7.2.2. Uzņēmējs neuzsāk Darbus 15 (piecpadsmit) dienu laikā no Līguma spēkā stāšanās dienas;
 - 7.2.3. Uzņēmējs kavē Līguma 2.1. punktā noteikto Darbu izpildes termiņu vairāk par 20 (divdesmit) dienām.
- 7.3. Līguma pirmstermiņa izbeigšana ir iespējama pēc Pušu rakstiskas vienošanās.
- 7.4. Izbeidzot Līgumu pirms noteiktā termiņa Pusēm ir šādi pienākumi:
 - 7.4.1. veikt savstarpējos norēķinus vai veikt samaksu par izpildītajiem Darbiem pēc to faktiskā apjoma;
 - 7.4.2. pirms norēķinu veikšanas sastādīt aktu, kurā fiksēts veikto Darbu apjoms un summa.

8. CITI NOTEIKUMI

- 8.1. Līgums stājas spēkā ar brīdi, kad to parakstījusi pēdējā no Pusēm, un ir spēkā līdz visu saistību izpildei.
- 8.2. Pasūtītāja atbildīgā kontaktpersona par Līguma izpildes uzraudzību – Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas daļas projektu vadītājs Andris Priedītis, tālrunis 67804754, mob. tālrunis 29208516, e-pasts: andris.prieditis@tna.lv, fakss 67804734.

- 8.3. Līguma 8.2. punktā minētā kontaktpersona Līguma darbības laikā uzrauga Līguma izpildi (uzrauga Līgumā noteikto Darbu, termiņu ievērošanu, nodrošina savlaicīgu informācijas apmaiņu, paraksta Darbu nodošanas-pieņemšanas aktus un defektu aktus, risina organizatoriskos jautājumus, kas saistīti ar šī Līguma izpildi) un savas kompetences ietvaros atbild par Līguma saistību izpildi Līgumā noteiktā laikā, veidā un kārtībā.
- 8.4. Puses ir tiesīgas izdarīt grozījumus Līguma noteikumos, savstarpēji par to vienojoties. Grozījumi ir izdarāmi rakstveidā un stājas spēkā pēc abu Pušu parakstīšanas.
- 8.5. Jebkurš strīds, domstarpība vai prasība, kas izriet no Līguma, kas skar to vai tā pārkāpšanu, izbeigšanu vai spēkā neesamību tiks nodots izskatīšanai Latvijas Republikas tiesā pēc piekritības saskaņā ar normatīvo aktu noteikumiem.
- 8.6. Līgums sastādīts uz 7 (septiņām) lapām 2 (divos) eksemplāros, pa vienam eksemplāram katrai Pusei.

9. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

Uzņēmējs

SIA „SPRINKLER SERVICE”

Reģ. Nr. 40003013346

Brīvības iela 200C, Rīga, LV-1012

Banka: AS „DNB Banka”

Kods RIKOLV2X

Konta Nr. LV55RIKO0002013245561

Pasūtītājs

VAS „Tiesu namu aģentūra”

Reģ. Nr. 40003334410

Baldones iela 1B, Rīga, LV-1007

Banka: AS „SEB banka”

Kods UNLALV2X

Konta Nr. LV64UNLA0002021469371



2015. gada 08. maijā




2015. gada 8. maijā


VAS "Tiesu namu aģentūra"
Pamata informācija
apstiprināts
2015. gada 08. maijā

4




Rīgā, 2015. gada 30. aprīlī
Nr. K-03/TNA-17

VAS „TIESU NAMU AĢENTŪRA”

„Automātiskās gāzes ugunsdzēsšanas sistēmas projektēšana un ierīkošana
ēkas Liepājā, Kūrmājas prospektā 2/6, pagrabstāvā”,
identifikācijas Nr. TNA 2015/17 iepirkuma komisijai

TEHNISKAIS PIEDĀVĀJUMS IEPIRKUMAM

„Automātiskās gāzes ugunsdzēsšanas sistēmas projektēšana un ierīkošana
ēkas Liepājā, Kūrmājas prospektā 2/6, pagrabstāvā”,
identifikācijas Nr. TNA 2015/17

SIA „SPRINKLER SERVICE” galveno materiālu specifikācija:

NOSAUKUMS	MĒRVIENĪBA	DAUDZUMS
147 L gāzes dzēsšanas balons (TPED) 25 BAR	komplekts	2
Gāze Novec 1230	kg	235
Gāzes balona stiprinājumi 52/106/147/180 litre (strap style) Tyco	gab.	2
Balona apzīmējums Hygood (Non UL/FM) 52/106/147/180/343 litre	gab.	2
Pārspiediena vārsts Halton ODI+PO 200	komplekts	1
Telpas hermētiskuma pārbaude	komplekts	1
Kontrolpanelis KENTEC "Sigma XT" 1-ZONU	komplekts	1
Relejs ventilācijas atslēgšanai KV1	komplekts	1
Atkārtotājs KENTEC "Sigma Si"	komplekts	1
Dūmu optiskais signāldevējs ECO1003 komplektā ar bāzi	komplekts	24
Gaismas-skaņas signalizators "Izej! Gāze!"	komplekts	3
Gaismas-skaņas signalizators „Neieiet! Gāze!"	komplekts	3
Sienu caurumu blīvēšana ar ugunsdrošu materiālu	komplekts	8

SIA „SPRINKLER SERVICE” piedāvājumā paredzēts:

- 1) nepieciešamā apjoma tehniskā projekta izstrāde automātiskās gāzes ugunsdzēsšanas sistēmai;
- 2) saskaņā ar izstrādāto projektu veikt sistēmas ierīkošanas darbus;
- 3) gāzes izplūdes cauruļvadi paredzēts organizēt pa telpu sienām.

Dokumentu glabātavas tehniskie parametri

TELPAS NR.	TELPAS PLATĪBA, M ²	TELPAS APJOMS, M ³	TELPAS AUGSTUMS H, M	PIEZĪMES
042	29,1	66,93	2,3	Ar pagraba logiem
043	87,2	200,56	2,3	Ar pagraba logiem
046	27,8	63,94	2,3	Bez logiem

**SIA „SPRINKLER SERVICE”
Valdes priekšsēdētāja**

Rīgā, 2015. gada 30. aprīlī

Olga Laizāne



SIA „SPRINKLER SERVICE”
REG.NR. LV40003013346
BRĪVĪBAS IELA 200C, RĪGA,
LV-1012, LATVIJA

KONTS: LV55RIK00002013245561
A/S DNB BANKA SWIFT: RIKO LV2X
T. +371 67-22-63-60, F. +371 67-21-66-04
SPRINKLER@SPRINKLER.LV, WWW.SPRINKLER.LV





PASŪTĪTĀJS: VAS "TIESU NAMA AĢENTŪRA"
IZPILDĪTĀJS: SIA "SPRINKLER SERVICE"
IEPIRKUMS: Automātiskās gāzes ugunsdzēsšanas sistēmas projektēšana un ierīkošana ēkas Liepājā,
ID NR. Kūrmājas prospektā 2/6, pagrabstāvā
TNA 2015/17

DARBU IZPILDES KALENDĀRAIS GRAFIKS

Nr. p.k.	Darbu veids	NEDELAS					
		1	2	3	4	5	6
1.	Projektēšanas darbi	█					
2.	Materiālu piegāde		█	█	█		
4.	Montāžas darbi					█	
5.	Ieregulēšanas un palaišanas darbi					█	
6.	Izpilddokumnetācija, apmācība					█	█
7.	Objekta nodošana						30.06.2015.

Darbu izpildes termiņš ne vēlāks kā 2015. gada 30. jūnijam.

Rīga, 2015. gada 30. aprīlī

SIA "SPRINKLER SERVICE" valdes priekšsēdētāja Olga Latzane





Rīgā, 2015. gada 30. aprīlī
Nr. K-02/TNA-17

VAS „TIESU NAMU AĢENTŪRA”
„Automātiskās gāzes ugunsdzēsšanas sistēmas projektēšana un ierīkošana
ēkas Liepājā, Kūrmājas prospektā 2/6, pagrabstāvā”,
identifikācijas Nr. TNA 2015/17 iepirkuma komisijai

FINANŠU PIEDĀVĀJUMS IEPIRKUMAM
„Automātiskās gāzes ugunsdzēsšanas sistēmas projektēšana un ierīkošana
ēkas Liepājā, Kūrmājas prospektā 2/6, pagrabstāvā”,
identifikācijas Nr. TNA 2015/17

Pretendents SIA „SPRINKLER SERVICE” reģ. Nr. 40003013346,

saskaņā ar iepirkuma Instrukcijas noteikumiem piedāvā veikt tehniskajā specifikācijā minēto automātiskās gāzes ugunsdzēsšanas sistēmas projektēšanu un ierīkošanu ēkas Liepājā, Kūrmājas prospektā 2/6, pagrabstāvā par šādu cenu:

DARBU NOSAUKUMS	CENA, EUR
PROJEKTĒŠANAS IZMAKSAS	1`200,00
BŪVDARBU IZMAKSAS	25`500,00
AUTORUZRAUDZĪBAS IZMAKSAS	250,00
Kopā, EUR bez PVN	26`950,00
PVN 21%	5`659,50
Kopā, EUR ar PVN	32`609,50

1. Ar šo apliecinām, ka šajā finanšu piedāvājumā ir ietvertas visas izmaksas, kas saistītas ar tehniskajā specifikācijā noteikto darbu veikšanu pilnā apmērā.
2. Ja mūsu piedāvājums tiks akceptēts, mēs apņemamies uzsākt darbus **1 (vienas) darbdienu** laikā pēc līguma parakstīšanas un pilnībā pabeigt darbus saskaņā ar Tehniskajā specifikācijā noteiktajiem apjomiem un nodot darbus Pasūtītājam līdz **2015. gada 30. jūnijam**.

SIA „SPRINKLER SERVICE”
Valdes priekšsēdētāja

Rīgā, 2015. gada 30. aprīlī

Sagatavoja:
Ieva Penke
Mob.t.29462525

SIA „SPRINKLER SERVICE”
REĢ.NR. LV40003013346
BRĪVĪBAS IELA 200C, RĪGA,
LV-1012, LATVIJA

KONTS: LV55RIKO0002013245561
A/S DNB BANKA SWIFT: RIKOVL22
T. +371 67-22-63-60, F. +371 67-21-66-00
SPRINKLER@SPRINKLER.LV, WWW.SPRINKLER.LV



Olga Laizāne

