

ĪPAŠUMA APDROŠINĀŠANAS POLISE Nr. 9822162
PROPERTY INSURANCE POLICY No. 9822162

COMPENSA 
VIENNA INSURANCE GROUP

1. APDROŠINĀJUMA ŅĒMĒJS / POLICYHOLDER

Tiesu namu aģentūra, Valsts akciju sabiedrība
Reģ. Nr. 40003334410
Baldones iela 1B, Rīga, LV-1007

2. APDROŠINĀTAIS / INSURED

Tiesu namu aģentūra, Valsts akciju sabiedrība
Reģ. Nr. 40003334410
Baldones iela 1B, Rīga, LV-1007

3. APDROŠINĀTĀJS / INSURER

Compensa Vienna Insurance Group UADB Latvijas filiāle
Reģ.Nr. 40103942087
Vienības gatve 87H, Rīga, LV-1004

REGISTRĒTS
VAS «TIESU NAMU AĢENTŪRA»
Nr. 02-04/156
05.05.2016.

4. APDROŠINĀŠANAS PERIODS / INSURANCE PERIOD

No **10.05.2016** laiks **00:00** – līdz **09.05.2017** laiks **23:59**

5. APDROŠINĀTĀ VIETA / INSURED LOCATION

Saskaņā ar sarakstu pielikumā Nr.1.

6. APDROŠINĀTĀS UZŅĒMĒJDARBĪBAS VEIDS/ TYPE OF INSURED BUSINESS ACTIVITY

Sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana

7. APDROŠINĀTIE RISKI / INSURED PERILS

Visi riski saskaņā ar apdrošināšanas noteikumiem /All risks according insurance terms & conditions

8. APDROŠINĀŠANAS OBJEKTS, APDROŠINĀJUMA SUMMA UN APDROŠINĀŠANAS VĒRTĪBA / SUM INSURED AND INSURANCE VALUE

Objekts	Apdrošināšanas vērtība/ Insured value	Apdrošinājuma summa/ Sum insured	Apdrošināšanas prēmija/ Premium	Pašrisks/ Deductible
Ēkas saskaņā ar pielikumu Nr.1	Atjaunošanas / Renewal	61 762 105.00 EUR	6 356.35EUR	200.00 EUR, stiklojumam 70.00 EUR
KOPĀ / TOTAL		61 762 105.00 EUR	6 356.35 EUR	

9. APDROŠINĀŠANAS PRĒMIJA UN MAKSĀŠANAS KĀRTĪBA/ PREMIUM AND PAYMENT DETAILS

Prēmija apmaksai/ premium to be paid: 6 356.35 EUR

Maksājumu grafiks (Maksājuma nr./ summa apmaksai/ termiņš)/ Installment details (installments, amounts and due dates):

1. Maksājums/ installment

6 356.35 EUR Līdz 20.05.2016

10. APDROŠINĀŠANAS NOTEIKUMI / INSURANCE CONDITIONS

Compensa īpašuma visu risku apdrošināšanas noteikumi Nr. CVR 1.5.13.

11. PAPILDUS SEVIŠĶĀS VIENOŠANĀS / ADDITIONAL SPECIAL CONDITIONS

11.1. Puses vienojas, par papildus nosacījumiem saskaņā ar iepirkuma „VAS "Tiesu namu aģentūra" nekustamā īpašuma apdrošināšana", iepirkuma identifikācijas Nr. TNA 2016/15 piedāvājumu, kas pievienots polisei kā pielikums.

11.2. Iestājoties apdrošināšanas gadījumam, AS DNB Banka, AS SEB banka, AS Citadele banka ir pirmtiesības apdrošināšanas atlīdzības saņemšanai neizpildīto kredītsaistību apjomā. Apdrošinājuma ņēmējs piekrīt, ka Apdrošinātājam ir tiesības nodot visu ar apdrošināšanas līguma saistīto informāciju AS DNB Banka, AS SEB banka, AS Citadele banka.

Līgums noslēgts latviešu valodā trīs eksemplāros katrai līguma pusei pa vienam eksemplāram. Apdrošināšanas līgums ir spēkā, ja Apdrošinājuma ņēmējs ir veicis apdrošināšanas prēmijas samaksu noteiktajos termiņos un apmērā. Veicot apdrošināšanas prēmijas samaksu apdrošinājuma ņēmējs apstiprina apdrošināšanas līgumā noteiktos pašriskus, nosacījumus, segumus un izņēmumus. Apdrošinājuma ņēmējs un Apdrošinātais, veicot apdrošināšanas prēmijas samaksu apliecina, ka viņa sniegtā informācija ir patiesa un pareiza. Apdrošināšanas līguma neatņemama sastāvdaļa ir apdrošināšanas noteikumi. Apdrošināšanas līgums ir reģistrēts Apdrošinātāja elektroniskajā datu bāzē.

Apdrošināšanas starpnieks: SIA "Apdrošināšanas un finanšu brokers"

Polises izdošanas vieta un laiks: Rīga, 05.05.2016

Pušu paraksti:

Apdrošinātājs


Raitis Čakšs
Īpašuma un stabilitātes risku starpnieks
Compensa Vienna Insurance Group UADB Latvijas filiāle

Compensa Vienna Insurance Group UADB Latvijas filiāle

Vienības gatve 87h
Rīga, LV-1004

Reģ. Nr. 40103942087

Info@compensa.lv, www.compensa.lv

Apdrošinājuma ņēmējs

Tālr. +371 67558888

Fakss +371 67809295

TEHNISKĀS SPECIFIKĀCIJAS

1. Pretendentam tehniskajā piedāvājumā jāizpilda šajās tehniskajās specifikācijās noteiktās prasības.

2. Minimālā programma valsts akciju sabiedrības "Tiesu namu aģentūra" īpašuma apdrošināšanai ietver šādas prasības, vajadzības un informāciju:

2.1. Valsts akciju sabiedrības "Tiesu namu aģentūra" apdrošina visas ēkas (būves), kas uzskaitītas valsts akciju sabiedrības "Tiesu namu aģentūra" bilanci visā līguma darbības laikā, izņemot jaunus celtniecības objektus, kuru apdrošināšanu pilnībā līdz to nodošanai ekspluatācijā veic būvdarbu veicējs, ģenerāluzņēmējs vai cita trešā persona. Tas nozīmē, ka tiek apdrošinātas valsts akciju sabiedrības "Tiesu namu aģentūra" ēkas (būves) ar visām to konstrukcijā ietilpstošajām un papildus uzstādītajām inženiertehniskajām komunikācijām un aprīkojumu (lifti, sakaru tīkli, signalizācija, videonovērošana, ventilācija, gaisa kondicionēšanas un elektrosadales tīkli, karstā un aukstā ūdens apgāde, kanalizācija un apkures sistēmas ar siltummezgliem, antenas, izkārtnes, žogi un sētas u.c.).

2.2. Valsts akciju sabiedrības "Tiesu namu aģentūra" apdrošina arī no trešajām personām nomātās ēkas (būves), t.sk telpas, kas nepieciešamas valsts akciju sabiedrības "Tiesu namu aģentūra" saimnieciskās darbības nodrošināšanai.

2.3. Apdrošināmo ēku (būvju) saraksts sniegts Instrukcijas pielikumā Nr.4 "Apdrošināšanas objektu saraksts". Pretendentiem tiek dota iespēja iepazīties ar ēku (būvju) sarakstā Instrukcijas pielikumā Nr.4 "Apdrošināšanas objektu saraksts" norādītajām ēkām (būvēm), iepriekš piesakoties pie Nolikumā norādītās kontaktpersonas.

2.4. Apdrošināšanas periods - 1 (viens) gads. Apdrošināšana ir spēkā visā Latvijas teritorijā 24 (divdesmit četras) stundas diennaktī.

2.5. Paša risks katram apdrošināšanas gadījumam - EUR 200,00. Ja viena apdrošināšanas gadījuma rezultātā (piemēram: vētra) tiek bojāti vairāki apdrošinātie objekti, tad tiek piemērots viens polisē norādītais paša risks - EUR 200,00 apmērā. Paša risks stiklojumam - EUR 70,00. Apdrošināšana nedrīkst paredzēt cita veida paša riskus.

2.6. Apdrošināmie riski (apdrošināšanas segums) - Visu risku segums – jebkāds apdrošinātā īpašuma pēkšņs un fizisks bojājums vai zudums jebkādu cēloņu rezultātā, tai skaitā, bet neaprobežojoties tikai ar minētajiem:

ugunsgrēks (kā arī zaudējumi, ko radījis ūdens vai citas vielas, kas izmantotas uguns dzēšanai); tiešs zibens spēriens; eksplozija; lidaparātu vai no tiem atsevišķu priekšmetu un kravu uzkrāšana; dabas stihijas - plūdi, palī, tai skaitā ledus iešana, vētra (vēja ātrums 17 m/s un vairāk), sala nodarītie zaudējumi, krusa, zemestrīce, nepārtraukta snigšana vai sniega svara radīti zaudējumi, tai skaitā krītošs sniegš un ledus (tai skaitā pie ēkām piestiprinātie gaismas ķermeņi, videonovērošanas kameras, kondicionēšanas un ventilācijas iekārtas, reklāmas izkārtnes, nojumes); šķidrums vai tvaika noplūde no ēku inženierkomunikācijām, notekcauru un kondicionēšanas sistēmām; šķidrums noplūde

Raitis Č.
Īpašuma un
atbildības riska
pārvaldnieks



VAS «Tiesu namu aģentūra»
Santa Sausiņa
valdes locekle

2.15. Iestājoties apdrošināšanas gadījumam, apdrošināšanas atlīdzība jāizmaksā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc visu, apdrošināšanas līgumā paredzēto dokumentu saņemšanas.



Raitis
Ipašuma un
atbildības ris




VAS «Tiesu namu agentūra»
Santa Sausiņa
valdes locekle