

**VALSTS AKCIJU SABIEDRĪBA
“TIESU NAMU AĢENTŪRA”**

**NEAUDITĒTS
STARPPERIODU
FINANŠU PĀRSKATS**

PAR 2016. GADA 2. CETURKSNI

Reģ. Nr.40003334410

VALSTS AKCIJU SABIEDRĪBA "TIESU NAMU AĢENTŪRA"
NEAUDITĒTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS
PAR 2016. GADA 2. CETURKSNI

SATURS

Starpperiodu vadības ziņojums	2
Paziņojums par vadības atbildību	3
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	4
Bilance	5 - 6
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	7
Naudas plūsmas pārskats	8
Pielikumi	9 – 12

VALSTS AKCIJU SABIEDRĪBA "TIESU NAMU AĢENTŪRA"
NEAUDITĒTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS
PAR 2016. GADA 2. CETURKSNI

STARPPERIODU VADĪBAS ZIŅOJUMS

Valsts akciju sabiedrība "Tiesu namu aģentūra", dibināta saskaņā ar Ministru kabineta 1997. gada 12. februāra rīkojumu Nr.70 "Par bezpeļņas organizācijas valsts akciju sabiedrību "Tiesu namu aģentūra"" un saskaņā ar Ministru kabineta 2004. gada 14. oktobra rīkojumu Nr.766 pārveidota par valsts akciju sabiedrību.

Valsts akciju sabiedrība „Tiesu namu aģentūra” statūtos noteiktie darbības mērķi ir tieslietu nozares prasībām atbilstoša nekustamā īpašuma apsaimniekošana, Tieslietu ministrijas, tās padotībā esošo iestāžu un tiesu nodrošināšana ar to funkciju izpildei nepieciešamajām telpām, tiesu vienotās informācijas sistēmas izstrādes organizēšana un uzturēšana, informācijas un komunikācijas tehnoloģiju infrastruktūras uzturēšanas pakalpojumu sniegšana, infrastruktūras attīstības projektu vadības un konsultācijas pakalpojumu sniegšana.

Valsts akciju sabiedrība „Tiesu namu aģentūra” pamatkapitāls uz 2016. gada 30. jūniju ir EUR 27 169 649 (divdesmit septiņi miljoni viens simts sešdesmit deviņi tūkstoši seši simti četrdesmit deviņi euro), ko veido 27 169 649 (divdesmit septiņi miljoni viens simts sešdesmit deviņi tūkstoši seši simti četrdesmit deviņi) akcijas. Katras Valsts akciju sabiedrība „Tiesu namu aģentūra” akcijas nominālvērtība ir EUR 1 (viens euro).

Valsts akciju sabiedrība „Tiesu namu aģentūra”, saskaņā ar statūtos noteiktajiem darbības mērķiem, 2016. gada otrajā ceturksnī ir veikusi tieslietu nozares prasībām atbilstoša nekustamā īpašuma apsaimniekošanu, Tieslietu ministrija, tā padotībā esošu iestāžu un tiesu nodrošināšanu ar to funkciju izpildei nepieciešamās telpām, tiesu vienotās informatīvās sistēmas uzturēšanu, kā arī juridiskās literatūras un tiesu nolēmumu publiskošanu.

Valsts akciju sabiedrības „Tiesu namu aģentūra” saimnieciskā darbība 2016. gada otrajā ceturksnī ir bijusi stabila, 2016. gada otro ceturksni Valsts akciju sabiedrības „Tiesu namu aģentūra” noslēdza ar peļņu EUR 246 086 (divi simti četrdesmit seši tūkstoši astoņdesmit seši euro).

Valsts akciju sabiedrība „Tiesu namu aģentūra” apgrozījums 2016. gada otrajā ceturksnī, salīdzinot ar 2015. gada otro ceturksni, ir pieaudzis par 1,8 procentiem vai EUR 52 925 (piecdesmit divi tūkstoši deviņi simti divdesmit pieci euro).

Valsts akciju sabiedrība „Tiesu namu aģentūra” kopējās likviditātes koeficients, apgrozāmo aktīvu attiecība pret īstermiņa saistībām, 2016. gada otrajā ceturksnī ir 3,08. Kas ir absolūti pietiekošā līmenī, lai sabiedrība spētu savlaicīgi un pilnā apmērā norēķināties par savām īstermiņa saistībām.

Valsts akciju sabiedrība „Tiesu namu aģentūra” maksātspējas īpašuma koeficients, kas raksturo uzņēmuma pašu kapitāla īpatsvaru uzņēmuma kopējā kapitāla struktūrā, 2016. gada otrajā ceturksnī ir 63,6 procenti. Šāds maksātspējas rādītāja lielums, jeb pašu līdzekļu īpatsvars kopējā kapitālā, rada aizsardzību pret zudumiem lietišķās aktivitātes pazemināšanās periodā, ka arī dod garantijas iespējamai kredītu saņemšanai.

Valdes locekle



S.Sausiņa

2016. gada 18. augusts

VALSTS AKCIJU SABIEDRĪBA "TIESU NAMU AĢENTŪRA"
NEAUDITĒTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS
PAR 2016. GADA 2. CETURKSNI

PAZIŅOJUMS PAR VADĪBAS ATBILDĪBU

Pamatojoties uz valsts akciju sabiedrības "Tiesu namu aģentūra" valdes rīcībā esošo informāciju, starpperiodu finanšu pārskats, par 2016. gada 2. ceturksni, ir sagatavots saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par valsts akciju sabiedrība "Tiesu namu aģentūra" aktīviem, pasīviem, finansiālo stāvokli un peļņu un starpperiodu ziņojumā, par 2016.gada 2. ceturksni, ir ietverta patiesa informācija.

Valdes locekle



S.Sausiņa

2016. gada 18. augusts

VALSTS AKCIJU SABIEDRĪBA "TIESU NAMU AĢENTŪRA"
NEAUDITĒTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS
PAR 2016. GADA 2. CETURKSNI

Peļņas vai zaudējumu aprēķins par 2016. gada janvāris - jūnijs

	Pārskata perioda beigās EUR	Gada sākumā EUR
1. Neto apgrozījums	2 981 908	6 336 685
2. Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas	(2 361 043)	(4 702 508)
3. Bruto peļņa	620 865	1 634 177
4. Pārdošanas izmaksas	(14 891)	(27 352)
5. Administrācijas izmaksas	(199 255)	(441 768)
6. Pārējie uzņēmuma saimnieciskās darbības ieņēmumi	1 720	220 798
7. Pārējās uzņēmuma saimnieciskās darbības izmaksas	(5 740)	(869 847)
8. Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	0	0
9. Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	(104 673)	(272 089)
10. Peļņa pirms nodokļiem	298 026	243 919
11. Uzņēmuma ienākuma nodoklis par pārskata periodu	(0)	(0)
12. Atliktais nodoklis	(0)	(53 718)
13. Pārējie nodokļi	(51 940)	(104 512)
14. Pārskata perioda peļņa	246 086	85 689

2016. gada 18. augusts

VALSTS AKCIJU SABIEDRĪBA "TIESU NAMU AĢENTŪRA"
NEAUDITĒTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS
PAR 2016. GADA 2. CETURKSNI

Bilance uz 2016. gada 30. jūniju

(1)

	Pārskata perioda beigās EUR	Gada sākumā EUR
<u>Aktīvs</u>		
Ilgtermiņa ieguldījumi		
I. Nemateriālie ieguldījumi:		
1. Koncesijas, patenti, licences	263 810	315 075
Nemateriālie ieguldījumi kopā:	263 810	315 075
II. Pamatlīdzekļi:		
1. Zemes gabali, ēkas, būves un ilggadīgie stādījumi	236 760	243 324
2. Pārējie pamatlīdzekļi	407 863	423 011
3. Pamatlīdzekļu izveidošanas izdevumi	524 630	498 520
4. Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	799	0
Pamatlīdzekļi kopā:	1 170 052	1 164 855
III. Ieguldījuma īpašumi:		
1. Zemes gabali, ēkas, būves un ilggadīgie stādījumi	43 985 527	43 096 191
2. Pārējie pamatlīdzekļi	0	0
3. Pamatlīdzekļu izveidošanas izdevumi	33 909	626 507
4. Avansa maksājumi par ieguldījuma īpašumiem	131 139	139 952
Ieguldījuma īpašumi kopā:	44 150 575	43 862 650
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā:	45 584 437	45 342 580
Apgrozāmie līdzekļi		
I. Krājumi:		
1. Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	19 306	19 306
2. Nepabeigtie ražojumi	14 921	14 921
3. Gatavie ražojumi un preces pārdošanai	151 158	152 644
Krājumi kopā:	185 385	186 871
Pārdošanai turēti ilgtermiņa ieguldījumi	1 958 725	1 958 725
II. Debitori:		
1. Pircēju un pasūtītāju parādi	18 692	41 428
2. Citi debitori	41 226	118 371
3. Nākamo periodu izmaksas	34 111	32 239
4. Uzkrātie ieņēmumi	0	78 634
Debitori kopā:	94 029	270 672
IV. Nauda:	248 279	1 066 198
Apgrozāmie līdzekļi kopā:	2 486 418	3 482 466
<u>Aktīvu kopsumma</u>	48 070 855	48 825 046

2016. gada 18. augusts

VALSTS AKCIJU SABIEDRĪBA "TIESU NAMU AĢENTŪRA"
NEAUDITĒTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS
PAR 2016. GADA 2. CETURKSNI

Bilance uz 2016. gada 30. jūnijs (2)

	Pārskata perioda beigās EUR	Gada sākumā EUR
<u>Pasīvs</u>		
Pašu kapitāls:		
1. Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	27 169 649	27 169 649
3. Rezerves:		
a) pārējās rezerves	1 529 714	1 529 714
Rezerves kopā:	1 529 714	1 529 714
3. Nesadalītā peļņa:		
a) iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa	1 618 007	1 609 438
b) pārskata perioda nesadalītā peļņa	246 086	85 689
Nesadalītā peļņa kopā:	1 864 093	1 695 127
Pašu kapitāls kopā:	30 563 456	30 394 490
Uzkrājumi:		
1. Citi uzkrājumi	96 588	96 588
Uzkrājumi kopā:	96 588	96 588
Ilgtermiņa kreditori:		
1. Aizņēmumi no kredītiestādēm	16 115 553	16 115 553
2. Atliktā nodokļa saistības	489 078	489 078
Ilgtermiņa kreditori kopā:	16 604 631	16 604 631
Īstermiņa kreditori:		
1. Aizņēmumi no kredītiestādēm	571 247	1 103 661
2. No pircējiem saņemtie avansi	39	132
3. Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	72 442	350 454
4. Nodokļi un sociālās apdrošināšanas maksājumi	110 782	140 413
5. Uzkrātās saistības	0	79 359
6. Pārējie kreditori	51 670	55 318
Īstermiņa kreditori kopā:	806 180	1 729 337
Kreditori kopā:	17 410 811	18 333 968
<u>Pasīvu kopsumma</u>	48 070 855	48 825 046

2016. gada 18. augusts

VALSTS AKCIJU SABIEDRĪBA "TIESU NAMU AĢENTŪRA"
NEAUDITĒTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS
PAR 2016. GADA 2. CETURKSNI

Pašu kapitāla izmaiņu pārskats uz 2016. gada 30. jūniju

	Pamatkapitāls	Pārējās rezerves	Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa	Pārskata gada nesadalītā peļņa	Kopā
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Atlikums 2015. gada 31. decembrī	27 169 649	1 529 714	1 609 438	85 689	30 394 490
Pamatkapitāla palielinājums	0	0	0	0	0
Pārējo rezervju samazinājums	0	0	0	0	0
2015. gada peļņa pārvietota uz iepriekšējo gadu nesadalīto peļņu	0	0	85 689	(85 689)	0
Maksājumi par valsts kapitāla izmantošanu par 2015. gadu	0	0	(77 120)	0	(77 120)
Pārskata perioda peļņa	0	0	0	246 086	246 086
Atlikums 2016. gada 30. jūnijā	27 169 649	1 529 714	1 618 007	246 086	30 563 456

2016. gada 18. augusts

VALSTS AKCIJU SABIEDRĪBA "TIESU NAMU AĢENTŪRA"
NEAUDITĒTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS
PAR 2016. GADA 2. CETURKSNI

Naudas plūsmas pārskats par 2016. gada janvāris - jūnijs

	Pārskata perioda beigās	Gada sākumā
	EUR	EUR
I. Pamatdarbības naudas plūsma		
1. Ieņēmumi no preču pārdošanas un pakalpojumu sniegšanas	3 083 185	6 272 077
2. Maksājumi piegādātājiem, darbiniekiem, pārējiem pamatdarbības izdevumiem	(2 126 736)	(3 654 397)
3. Pārējie uzņēmuma pamatdarbības ieņēmumi	1 720	205 506
4. Pārējie uzņēmuma pamatdarbības izdevumi	(849)	(15 853)
5. Bruto pamatdarbības naudas plūsma	957 320	2 807 333
6. Izdevumi procentu maksājumiem	(115 086)	(274 860)
I. Pamatdarbības neto naudas plūsma	842 234	2 532 473
II. Ieguldīšanas darbības naudas plūsma		
1. Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	(1 050 620)	(2 451 098)
2. Ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas	0	0
3. Terminnoguldījumi virs 90 dienām	0	0
II. Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma.	(1 050 620)	(2 451 098)
III. Finansēšanas darbības naudas plūsma		
1. Saņemtie aizņēmumi	0	0
2. Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai	(532 413)	(1 068 742)
3. Izmaksātās dividendes	(77 120)	(73 891)
III. Finansēšanas darbības neto naudas plūsma.	(609 533)	(1 142 633)
NAUDAS IEŅĒMUMU UN IZDEVUMU KOPSAVILKUMS		
I Pamatdarbības rezultāts	842 234	2 532 473
II Ieguldīšanas darbības rezultāts	(1 050 620)	(2 451 098)
III Finansēšanas darbības rezultāts	(609 533)	(1 142 633)
IV Ārvalstu valūtu kursu svārstību rezultāts	0	0
V Naudas un tās ekvivalentu neto pieaugums vai samazinājums	(817 919)	(1 061 258)
VI Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada sākumā	1 066 198	2 127 456
VII Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata gada beigās	248 279	1 066 198

2016. gada 18. augusts

VALSTS AKCIJU SABIEDRĪBA "TIESU NAMU AĢENTŪRA"
NEAUDITĒTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS
PAR 2016. GADA 2. CETURKSNI

Pielikums

Informācija par Kapitālsabiedrību

Kapitālsabiedrības nosaukums	Tiesu namu aģentūra
Kapitālsabiedrības juridiskais statuss	Valsts akciju sabiedrība
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	40003334410 Rīga, 1997. gada 21. marts
Adrese	Baldones iela 1B, Rīga, LV-1007, Latvija
Kapitālsabiedrības darbības galvenie veidi	1. nekustamo īpašumu pārvaldīšana, 2. juridiskās literatūras izdošana, sabiedrības tiesiskā izglītošana, tiesu nolēmumu sistematizācija un publicēšana, 3. tiesu vienotās informatīvās sistēmas infrastruktūras uzturēšana.
Akcionāri (dalībnieki)	Valsts, Ministru kabineta personā
Valsts kapitāla daļu turētāja pārstāvju vārds, uzvārds, ieņemamais amats	Raivis Kronbergs – Tieslietu ministrijas valsts sekretārs
Valdes locekļu vārds, uzvārds, ieņemamais amats	Santa Sausiņa – valdes locekle
Pārskata periods	2016. gada 1. janvāris – 2016. gada 30. jūnijs

VALSTS AKCIJU SABIEDRĪBA "TIESU NAMU AĢENTŪRA"
NEAUDITĒTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS
PAR 2016. GADA 2. CETURKSNI

Pielikums

Peļņas vai zaudējumu aprēķina salīdzinājums

2015. gada janvāris – jūnijs

2016. gada janvāris – jūnijs

	2016. gada janvāris - jūnijs EUR	2015. gada janvāris - jūnijs EUR
1. Neto apgrozījums	2 981 908	2 928 983
2. Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas	(2 361 043)	(2 212 733)
3. Bruto peļņa	620 865	716 250
4. Pārdošanas izmaksas	(14 891)	(13 995)
5. Administrācijas izmaksas	(199 255)	(251 842)
6. Pārējie uzņēmuma saimnieciskās darbības ieņēmumi	1 720	202 825
7. Pārējās uzņēmuma saimnieciskās darbības izmaksas	(5 740)	(337 647)
8. Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	0	0
9. Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	(104 673)	(132 919)
10. Peļņa pirms nodokļiem	298 026	182 672
11. Uzņēmuma ienākuma nodoklis par pārskata periodu	(0)	(0)
12. Atliktais nodoklis	(0)	(0)
13. Pārējie nodokļi	(51 940)	(62 967)
14. Pārskata perioda peļņa	246 086	119 705

2016. gada 18. augusts

VALSTS AKCIJU SABIEDRĪBA "TIESU NAMU AĢENTŪRA"
NEAUDITĒTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS
PAR 2016. GADA 2. CETURKSNI

Pielikums
Bilances salīdzinājums
2015. gada 30. jūnijs
2016. gada 30. jūnijs (1)

	2016. gada 30. jūnijs EUR	2015. gada 30. jūnijs EUR
<u>Aktīvs</u>		
Ilgtermiņa ieguldījumi		
I. Nemateriālie ieguldījumi:		
1. Koncesijas, patenti, licences	263 810	338 701
Nemateriālie ieguldījumi kopā:	263 810	338 701
II. Pamatlīdzekļi:		
1. Zemes gabali, ēkas, būves un ilggadīgie stādījumi	236 760	249 889
2. Pārējie pamatlīdzekļi	407 863	466 563
3. Pamatlīdzekļu izveidošanas izdevumi	524 630	874 888
4. Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	799	0
Pamatlīdzekļi kopā:	1 170 052	1 591 340
III. Ieguldījuma īpašumi:		
1. Zemes gabali, ēkas, būves un ilggadīgie stādījumi	43 985 527	42 910 625
2. Pārējie pamatlīdzekļi	0	0
3. Pamatlīdzekļu izveidošanas izdevumi	33 909	1 043 515
4. Avansa maksājumi par ieguldījuma īpašumiem	131 139	903 816
Ieguldījuma īpašumi kopā:	44 150 575	43 857 956
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā:	45 584 437	45 787 997
Apgrozāmie līdzekļi		
I. Krājumi:		
1. Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	19 306	23 092
2. Nepabeigtie ražojumi	14 921	4 104
3. Gatavie ražojumi un preces pārdošanai	151 158	150 767
Krājumi kopā:	185 385	177 963
Pārdošanai turēti ilgtermiņa ieguldījumi	1 958 725	1 958 725
II. Debitori:		
1. Pircēju un pasūtītāju parādi	18 692	42 181
2. Citi debitori	41 226	44 586
3. Nākamo periodu izmaksas	34 111	25 853
4. Uzkrātie ieņēmumi	0	0
Debitori kopā:	94 029	112 620
IV. Nauda:	248 279	1 058 625
Apgrozāmie līdzekļi kopā:	2 486 418	3 307 933
<u>Aktīvu kopsumma</u>	48 070 855	49 095 930

2016. gada 18. augusts

VALSTS AKCIJU SABIEDRĪBA "TIESU NAMU AGENTŪRA"
NEAUDITĒTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS
PAR 2016. GADA 2. CETURKSNI

Pielikums
Bilances salīdzinājums
2015. gada 30. jūnijs
2016. gada 30. jūnijs (2)

	2016. gada 30. jūnijs	2015. gada 30. jūnijs
	EUR	EUR
<u>Pasīvs</u>		
Pašu kapitāls:		
1. Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	27 169 649	27 169 649
3. Rezerves:		
a) pārējās rezerves	1 529 714	1 619 698
Rezerves kopā:	1 529 714	1 619 698
3. Nesadalītā peļņa:		
a) iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa	1 618 007	1 609 438
b) pārskata perioda nesadalītā peļņa	246 086	119 705
Nesadalītā peļņa kopā:	1 864 093	1 729 143
Pašu kapitāls kopā:	30 563 456	30 518 490
Uzkrājumi:		
1. Citi uzkrājumi	96 588	84 736
Uzkrājumi kopā:	96 588	84 736
Ilgtermiņa kreditori:		
1. Aizņēmumi no kredītiestādēm	16 115 553	17 232 713
2. Atliktā nodokļa saistības	489 078	435 360
Ilgtermiņa kreditori kopā:	16 604 631	17 668 073
Īstermiņa kreditori:		
1. Aizņēmumi no kredītiestādēm	571 247	526 880
2. No pircējiem saņemtie avansi	39	9 110
3. Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	72 442	98 016
4. Nodokļi un sociālās apdrošināšanas maksājumi	110 782	153 596
5. Uzkrātās saistības	0	0
6. Pārējie kreditori	51 670	37 029
Īstermiņa kreditori kopā:	806 180	824 631
Kreditori kopā:	17 410 811	18 492 704
<u>Pasīvu kopsumma</u>	48 070 855	49 095 930

2016. gada 18. augusts